

SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 pro územní řízení, § 110, odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Irena Břízová, nar. 11.7.1955, trvale bytem 517 54 Vamberk, Na Struhách 752
Vilma Maříková, nar. 28.10.1956, trvale bytem 412 01 Litoměřice, Růžovka 115/3
Věra Vávrová, nar. 11.7.1960, trvale bytem 564 01 Žamberk, Nám. Gen. Knopa 613
Dále jen „vlastník“

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005 a
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
zastoupené vedoucím odboru IČ Ing. Petrem Martínkem

a
Město Žamberk, IČ 00279846
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
Dále jen „stavebník“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.
vlastník nemovitosti je dle LV č. 2027 vlastníkem níže uvedeného pozemku:
ppč. 1173, katastrální území Žamberk.

II.
Stavebník hodlá nemovitost (pozemek) uvedený v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:
Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk
dle projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.
Vlastník výše uvedené nemovitosti souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitosti (pozemku) uvedeném v čl. I. této smlouvy byla provedena opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.
Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.
Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemku) a nezbytný vstup na jeho pozemek mu oznámí v dostatečném předstihu.
Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitost (pozemek) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.
V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčeném pozemku** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.
Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

VII.

Pozemek parcelního čísla 1173 bude dotčen tímto dočasným opatřením:
Nezbytné výkopové práce spojené s vybudováním propustku s tabulovým uzávěrem u hranice pozemku a zpětné uvedení dočasně použitého pozemku do původního stavu.
Přístup nezbytné techniky a osob k provedení stavby bude vedeno převážně ze strany koryta toku (pozemek pč. 3882/1).
K majetkovému vypořádání pozemku pč. 1173, na kterém bude umístěna trvale stavba propustku je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
Smlouva nabývá platnosti a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou města Žamberk dne 18.10. 2012

v Žamberku dne 12.11.2012

v Žamberku dne

Podpisy účastníků :
vlastník:

stavebník:

Irena Břízová
Irena Břízová

Vilma Maříková
Vilma Maříková

Věra Vávrová
Věra Vávrová

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

Ing. Petr Martínek
za Povodí Labe s.p,
Ing. Petr Martínek

V Žamberku 14.11.2012

Jiří Dytrt
za město Žamberk
Jiří Dytrt



1. **Irena Břízová**, RČ: 5557110779, trvale bytem 517 54 Vamberk, Na Struhách 752;
Vilma Maříková, RČ: 5660282243, trvale bytem 412 01 Litoměřice, Růžovka 115/3;
Věra Vávrová, RČ: 6057110235, trvale bytem 564 01 Žamberk, Nám.gen. Knopa 613
(jako budoucí prodávající) na straně jedné

a

2. **Město Žamberk**,
 se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
 IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Irena Břízová, Vilma Maříková a Věra Vávrová jsou na základě listu vlastnictví 2027 pro k.ú. Žamberk zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk výlučnými vlastníky pozemku: parc. č. 1173 – trvalý travnatý porost o výměře 1228 m²,

II.

Výše uvedený pozemek je k datu podpisu této smlouvy zatížen právem třetí osoby.
 Nařízení exekuce: Okresní soud Ústí nad Orlicí, Okresní soud Svitavy
 Podání návrhu na nařízení výkonu zřízením soudcovského zástavního práva: OSSZ Ústí nad Orlicí. Paní Věra Vávrová se zavazuje, že do šesti měsíců budou tato zatížení pozemku vyřízena.

III.

Předmětem jednání o prodeji a koupi je část z uvedeného pozemku v článku I. nezbytně potřebná pro výstavbu protipovodňových opatření. Jedná se o část pozemku plánovaného pro stavbu propustku. Výměra takto nově vzniklého pozemku (předmět koupě) bude do 20 m². Pozemek nepodléhající umístění stavby bude po jejím provedení uveden do stavu v době rozdělení a prodeje části pozemku uvedeného v čl. I.

IV.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího část nemovitosti – část tohoto pozemku: parc.č.1173– trvalý travnatý porost, vedeného k datu podpisu smlouvy na LV č. 2027 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt uvedenou část nemovitosti dle čl. III. této smlouvy za účelem výstavby protipovodňového propustku k odvodnění pozemků do toku Divoká Orlice.

V.

Prodávající a kupující se rozhodli realizovat předmět prodeje a koupě dle budoucí kupní smlouvy.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 150,- Kč (slovy jedno sto padesát korun českých) za 1 m² pozemku.

VI.

Smluvní strany sjednávají podmínky budoucího prodeje a koupě takto:
Veškeré náklady spojené s geometrickým rozdělením předmětného pozemku a s vkladem do Katastru nemovitostí ponese kupující. Převod kupní částky (dle čl. V.) se uskuteční do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VII.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.03. 2010 do 01.03. 2012. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VIII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr anebo se nepodaří provést výkupy sousedních pozemků.

IX.

Budoucí prodávající se zavazují nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tuto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

X.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 2.3.2010

V Žamberku, dne:

V Žamberku, dne: 3.3.2010

Budoucí prodávající:

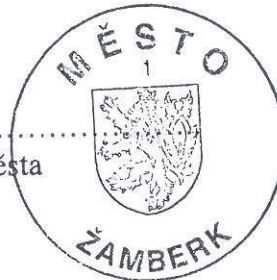
Budoucí kupující:


Irena Břízová


Jiří Dytrt, starosta města


Vilma Maříková


Věra Vávrová





MĚSTO ŽAMBERK
Kancelář starosty
Masarykovo nám. 166, Žamberk

Váš dopis čj./ze dne: ---
Vaše spisová značka: ---
Číslo ZM: 28/2010-ZAST z 02.03.2010
Počet listů/příloh/listů příloh: 1/0/0
Spis. a skart. znak, lhůta: 101.2.1

Vyřizuje: Kamila Borovičková
Telefon: 465 670 300
E-mail: sekretariat@muzbk.cz

Městský úřad
Odbor obrany
Ing. Vladimír Fikejs
564 01 ŽAMBERK

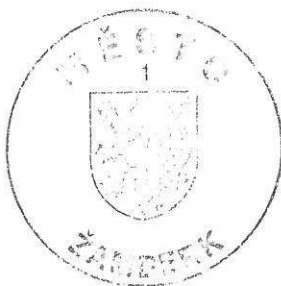
Datum: 11.03.2010

Usnesení ZM

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 1264/10 **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku p.č.1173, v k.ú. Žamberk od Ireny Břízové, Vamberk, Vilmy Maříkové, Litoměřice, Věry Vávrové, Žamberk a pověřuje starostu města jejím podpisem.

S pozdravem

Jiří Dytrt
starosta



1. **Irena Břízová**, RČ: 5557110779 , trvale bytem 517 54 Vamberk, Na Struhách 752;
Vilma Maříková, RČ: 5660282243, trvale bytem 412 01 Litoměřice, Růžovka 115/3;
Věra Vávrová, RČ: 6057110235, trvale bytem 564 01 Žamberk, Nám.gen. Knopa 613
(jako budoucí prodávající) na straně jedné
a
2. **Město Žamberk**,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01, IČ 00279846,
zastoupené **starostou města Jiřím Dytrtem**
(jako budoucí kupující) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Irena Břízová, Vilma Maříková a Věra Vávrová uzavřely dne 3.3.2010 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 1173 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VII. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.10.2012 do 31.12.2015.

III.

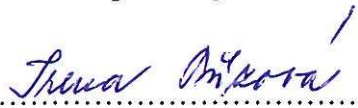
Závěrečná ujednání


Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.


Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 13.10.2012

V Žamberku, dne: 12. 11. 2012
Budoucí prodávající:


.....
Irena Břízová


.....
Vilma Maříková


.....
Věra Vávrová

V Žamberku, dne: 14. 11. 2012
Budoucí kupující:


.....
Jiří Dytrt, starosta města



Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,
adresa V Ráji 919, 530 02 Pardubice
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 160012-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Povodí Labe, státní podnik
sídlo: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka,
(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 1 N 13/50

č. D994130134

Čl. I

Pronajímatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, příslušný hospodařit s touto nemovitostí ve vlastnictví státu vedenou u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Žamberk	Žamberk	KN	1176	881	trvalý travní porost

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost uvedenou v čl. I v celé její výměře do užívání za účelem realizace stavby „Divoká Orlice, Žamberk, protipovodňová ochrana“, a to na základě souhlasu vydaného Pozemkovým fondem ČR pod značkou PFCR 651 771/2011/SŘ, dne 11. ledna 2012.

Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat předmět nájmu v souladu s účelem nájmu,
- b) neprodleně po nabytí právní moci předložit stavební povolení pronajímateli,
- c) zahájit stavební práce až po oboustranném podpisu protokolu o předání a převzetí pronajímaného pozemku, na jehož základě předá pronajímatel nájemci pronajímaný pozemek k užívání ve smyslu této smlouvy a nájemce ho za tímto účelem od pronajímatele převezme (dále jen „předávací protokol“); každé smluvní straně bude náležet jedno originální vyhotovení předávacího protokolu,
- d) požádat pronajímatele o předání pronajímaného pozemku k dočasnému užívání ve smyslu této smlouvy nejpozději 10 pracovních dní před datem zahájení stavebních prací,
- e) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za nemovitost, jež je předmětem nájmu,
- f) umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup na nemovitost specifikovanou v čl. I, a to za účelem kontroly, zda je nemovitost užívána v souladu s touto smlouvou; den, kdy pronajímatel hodlá provést kontrolu, bude nájemci oznámen písemně alespoň 7 dnů předem; v případě nutné potřeby je pronajímatel oprávněn kontrolu provést i za jeho nepřítomnosti.

Čl. IV

1. Tato smlouva se uzavírá od 15. dubna 2013 na dobu neurčitou.
2. Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
3. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit z důvodu opakovaného porušení ustanovení této smlouvy, a to ke dni doručení odstoupení.

Čl. V

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
2. Nájemné se platí ročně dopředu vždy k 1.10. běžného roku.
3. a) Roční nájemné v období od data účinnosti smlouvy do data oboustranného podpisu předávacího protokolu se stanovuje dohodou ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých).
b) Roční nájemné od data oboustranného podpisu předávacího protokolu se stanovuje dohodou ve výši 4 405,- Kč (slovy: čtyřtisícečtyřistapět korun českých).

4. Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 160012-3723001/0710, variabilní symbol 111350.
5. Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30. září 2013 včetně činí 46,- Kč (slovy: čtyřicetšest korun českých) a bylo uhrazeno před podpisem této smlouvy. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
6. Smluvené nájemné je fakturováno bez DPH.
7. Nedodrží-li klient lhůtu pro úhradu, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení, a to na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710.
8. Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit
9. Pro případ předčasného ukončení nájmu bude zaplacené nájemné vypořádáno a odpovídající část nájemci pronajímatelem vrácena.

Čl. VI

Nájemce není oprávněn přenechat pronajatou nemovitost nebo její část do podnájmu.

Čl. VII

Nájemce je oprávněn umožnit zhotoviteli stavby vstup na pronajatý pozemek nebo jeho část.

Čl. VIII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitost, která je předmětem nájmu dle této smlouvy, může být pronajímatelem převedena na třetí osoby.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních smlouvy.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinností dnem 15. dubna 2013, ve smyslu bodu 1. článku IV. této smlouvy.



Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

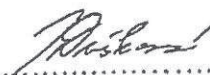
V Pardubicích dne 15. dubna 2013

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
V Ráji 919
530 02 Pardubice



.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj
pronajímatel

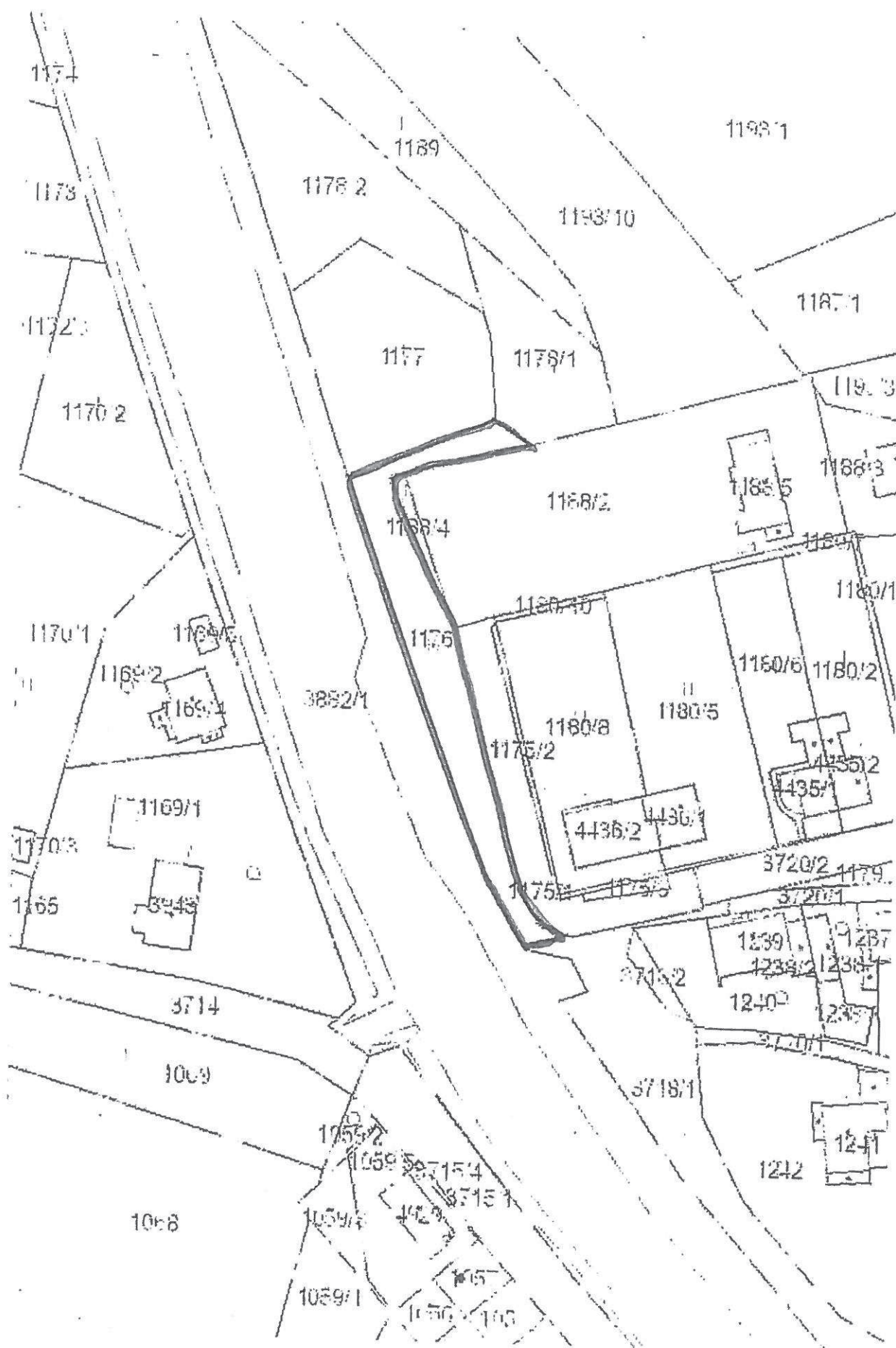
Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ



.....
Ing. Marie Dušková
finanční ředitelka
státního podniku Povodí Labe
nájemce

Za správnost: Eva Bergerová





Handwritten signature

SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

č. D994130411

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Účastníci :

Vodovody a kanalizace Žamberk, veřejná obchodní společnost

IČ: 60930811

se sídlem: Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

jednající: RNDr. Antonínem Fialou, prokuristou společnosti

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 3937

dále jen „vlastník vodovodních sítí“

a

Povodí Labe, státní podnik

IČ: 70890005

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí

jednající: Ing. Marii Duškovou, finanční ředitelkou

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

a

Město Žamberk

IČ: 00279846

se sídlem: Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

jednající: Jiřím Dytrtem, starostou města

oba dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

Město Žamberk je vlastníkem pozemků evidovaných u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí, na listu vlastnictví č. 10001 jako pozemkové parcely č. 3718/1, č. 3719/1, č. 3723/1 a č. 3736/1 v katastrálním území a obci Žamberk, všechny v druhu ostatní plocha (dále jen „předmětné pozemky“). Na předmětných pozemcích má vlastník vodovodních sítí uložena potrubí vodovodní sítě (dále jen „vodovodní sítě“).

II.

Stavebník bude na předmětných pozemcích realizovat stavbu protipovodňového opatření „Divoká Orlice, Žamberk, protipovodňová ochrana“ (dále jen „stavba PPO“) dle projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o., se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, z r. 2011 s následnou aktualizací, přičemž dojde k dotčení vodovodních sítí (m.j. bude nutné provést z důvodu výstavby betonové opěrné zdi přeložky těchto sítí).

III.

Vlastník vodovodních sítí souhlasí, aby za podmínek dohodnutých v této smlouvě vzniklo stavebníkovi právo provést nezbytné úpravy a opatření na vodovodních sítích v souvislosti se zřízením a následným provozem, údržbou a opravami stavby PPO.

IV.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby PPO bude co nejvíce šetřit práva vlastníka vodovodních sítí a nezbytnou manipulaci s vodovodními sítěmi mu oznámí v dostatečném předstihu. Vlastní úpravy, příp. přeložky vodovodních sítí bude povinen projednat s uživatelem zařízení společností Venc-Servis Vodovody a kanalizace s.r.o., IČ 49810278, se sídlem Albertova 1393, Žamberk.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede vodovodní síť do stavu a funkčnosti, které budou shodné s těmi před zahájením prací, a to na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově vodovodních sítí majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník mu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba PPO nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou vodovodní síť na předmětných pozemcích stavbou PPO dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni a současně nebudou mít vůči sobě žádné finanční požadavky.

VI.

Vlastník vodovodních sítí prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas s nezbytným dotčením jeho zařízení při realizaci stavby PPO dle čl. II této smlouvy a se zřízením stavby PPO (viz čl. II. a III. této smlouvy) na vodovodních sítích uložených na předmětných pozemcích v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.**

Vlastník vodovodních sítí souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

VII.

Účastníci smlouvy prohlašují a svými podpisy stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník vodovodních sítí a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Schváleno radou města dne 21.11.2013, č. 93

Podpisy účastníků smlouvy:

V Žamberku dne 29.11.2013

RNDr. Antonín Fiala, prokurista
za Vodovody a kanalizace Žamberk, v.o.s.

VODOVODY A KANALIZACE ŽAMBERK, v.o.s.
Masarykovo nám. 186, Žamberk 564 01
tel.: 465 612 010
IČO: 60930811, DIČ: CZ627500352

V Hradci Králové dne 26.11.2013

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(36)

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka
za Povodí Labe, státní podnik

V Žamberku dne 12.12.2013

Jiří Dytrt, starosta
za Město Žamberk



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci:

Tomáš Olšar, nar. 21.5.1972
bytem :
Brorsenova 386, 564 01 Žamberk
Dále jen „vlastník“

a

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
zastoupené: vedoucím odboru inženýrských činností, Ing. Petrem Kočím

a
Město Žamberk
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK
zastoupené starostou města
Dále jen „stavebník“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 239 vlastníkem níže uvedeného pozemku:
ppč. 1189, katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitost (pozemek) uvedenou v čl. I. této smlouvy využít pro stavbu:
Divoká Orlice, Žamberk, protipovodňová ochrana - začátek ohrázkování (SO-02.1-1)
dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2014 s případnou aktualizací.

III.

Vlastník výše uvedené nemovitosti souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitosti (pozemku) uvedeném v čl. I. této smlouvy byla provedena stavba uvedená v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo provést stavbu a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti s přípravou a provedením stavby uvedené v čl. II této smlouvy.

Stavebník se zavazuje, že při přípravě a zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemku) a nezbytný vstup na jeho pozemek mu oznámí v dostatečném předstihu.

Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a provedením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčeném pozemku** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 1189 bude dotčen tímto trvalým a dočasným opatřením:

- a) Trvalé opatření – umístění stavby/hráze napříč předmětným pozemkem dle projektu uvedeného v čl. II.
b) Dočasné opatření - přístup nezbytné techniky a osob k provedení stavby a zpětné uvedení pozemku do původního stavu, mimo vlastní stavbu.
K majetkovému vypořádání pozemku pč. 1189 je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi vlastníkem a městem Žamberk. Vypořádání bude realizována do zahájení stavby.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou města Žamberk dne 13. 11. 2014

v ŽAMBERKU dne 3. 11. 2014

v dne 7. 11. 2014

Podpisy účastníků :

stavebník:

vlastník

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(8)

za Povodí Labe s.p.

za město Žamberk

MĚSTO
ŽAMBERK

V Žamberku 19. 11. 2014

6

1) Tomáš Olšar, r.č. 720521/3400
trvale bytem Žamberk, Brorsenova 386, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Tomáš Olšar je na základě darovací smlouvy uzavřené dne 15.12.1997 (vklad práva povolen pod č.j. V12 5778/1997, s právními účinky vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ke dni 19.12.1997) výlučným vlastníkem nemovitosti pozemku parc. č. 1189 – trvalý travní porost o výměře 1204 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 239 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi, mimo věcného břemene vstupu na pozemek ve prospěch vlastníka nebo správce kanalizace dle smlouvy z 11.01.1996 (vklad práva povolen pod č.j. V3 806/1996, právní účinky vkladu ke dni 15.03.1996).

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – pozemek parc.č. 1189 trvalý travní porost o výměře 1204 m², vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 239 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt nemovitost dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby protipovodňové zemní sypané hráze.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 60.200,- Kč (slovy šedesát tisíc dvě stě korun českých), to je 50,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.03.2010 do 01.03. 2011. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.


Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.


Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

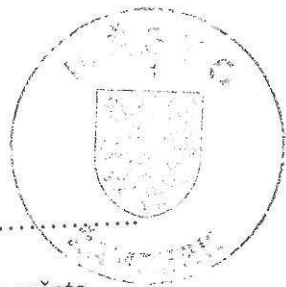
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 15.9.2009

V Žamberku, dne: 26. 8. 2009

V Žamberku, dne: 18.9.2009


Budoucí prodávající
Tomáš Olšar


Budoucí kupující
Jiří Dytrt, starosta města





MĚSTO ŽAMBERK
Kancelář starosty
Masarykovo nám. 166, Žamberk

Váš dopis č./ze dne: ---
Vaše spisová značka: ---
Číslo ZM: 24/2009-ZAST z 15.9.2009
Počet listů/příloh/listů příloh: 1/0/0
Spis. a skart. znak, lhůta: 101.2.1

Vyřizuje: Kamila Borovičková
Telefon: 465 670 300
E-mail: sekretariat@muzbk.cz

Datum: 30.09.2009

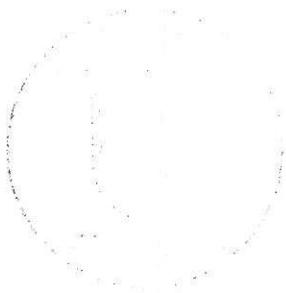
Městský úřad
Odbor obrany
Ing. Vladimír Fikejs
564 01 ŽAMBERK

Usnesení ZM

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 1099/09 **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí kupní na koupi pozemku p.č. 1189 od Tomáše Olšara, Žamberk a pověřuje starostu města jejím podpisem.

S pozdravem

Jiří Dytrt
starosta



1) Tomáš Olšar, r.č. 720521/3400
trvale bytem Žamberk, Brorsenova 386, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné
a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 **smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

I.

Tomáš Olšar uzavřel dne 12.10.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 1189 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

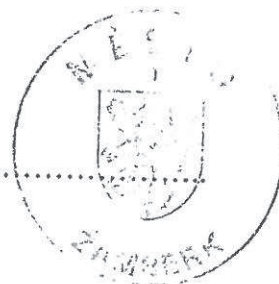
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3.12.2013

V Žamberku, dne: 21.1.2014
Budoucí prodávající:

V Žamberku, dne: 12.12.2014
Budoucí kupující:

.....
Tomáš Olšar

.....
Jiří Dytrt



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

č. O994140138

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 pro územní řízení, § 110, odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
jehož jménem jedná: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka
IČ: 70890005
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
dále jen „Stavebník 1“

a

Město Žamberk

se sídlem: Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk
jehož jménem jedná: Jiří Dytrt, starosta města
IČ: 00279846

dále jen „Stavebník 2“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření

I.

Stavebník 1 prohlašuje, že má právo hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, a to s pozemkem p.č. 1178/2 v katastrálním území a obci Žamberk, vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. 2310.

Stavebník 2 prohlašuje, že má k pozemkům jiných vlastníků v katastrálním území a obci Žamberk, vedeným u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. 239 jako pozemek p.č. 1189 a na LV č. 2647 jako pozemek p.č. 1193/10 uzavřen smluvní vztah či má k dispozici souhlas vlastníka daného pozemku.

II.

Stavebník 1 a Stavebník 2 hodlá pozemky uvedené v článku I. této smlouvy využít společně pro stavbu:

Divoká Orlice, Žamberk, protipovodňová ochrana – začátek ohrázování SO-02.1-1 (dále jen „stavba PPO“),

dle projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o., se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, r. 2014 s případnou aktualizací.

III.

Stavebník 1, s odkazem na ustanovení prvního odstavce článku I. této smlouvy, souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na pozemku vymezeném v článku 1, odst. 1 smlouvy byla provedena stavba PPO.

Stavebník 2, s odkazem na ustanovení druhého odstavce článku I. této smlouvy, souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na pozemcích vymezených v článku 1, odst. 2 smlouvy byla provedena stavba PPO.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká Stavebníkovi 1 a Stavebníkovi 2 vzájemné právo provést stavbu PPO a nezbytně vstupovat na pozemky uvedené v článku 1 této smlouvy (dále také „předmětné pozemky“) v souvislosti s provedením, provozem, opravami a údržbou stavby PPO.

Stavebník 1 a Stavebník 2 se zavazují, že při provedení, užívání, opravách a údržbě stavby PPO budou co nejvíce šetřit práva vlastníků předmětných pozemků.

Stavební práce budou prováděny za vzájemné součinnosti obou stavebníků.

Dále se Stavebník 1 a Stavebník 2 zavazují, že po ukončení prací uvedou části předmětných pozemků, na nichž nebude umístěna stavba PPO, do řádného stavu.

Vznikne-li vlastníkům předmětných pozemků majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v článku III. této smlouvy, oba stavebníci společně tuto újmu odstraní, případné škody finančně kompenzují.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni a nemají vůči sobě žádných finančních požadavků.

VI.

Stavebník 1 prohlašuje, že tímto vydává Stavebníkovi 2 **souhlas vlastníka nebo oprávněné osoby k dotčení pozemku uvedeného v článku 1, odst. 1 této smlouvy zřízením stavby PPO** (viz čl. II. a III. této smlouvy) v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. **Stavebník 1 souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

Stavebník 2 prohlašuje, že tímto vydává Stavebníkovi 1 **souhlas vlastníka nebo oprávněné osoby k dotčení pozemků uvedených v článku 1, odst. 2 této smlouvy zřízením stavby PPO** (viz čl. II. a III. této smlouvy) v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. **Stavebník 2 souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Předmětné pozemky budou dotčeny stavbou PPO v souladu s projektovou dokumentací přiloženou k žádosti o vydání stavebního povolení.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Doložka dle §41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Schváleno radou města dne: 24. 11. 2014 č. 2/2014-2AD4

V Hradci Králové dne 13. 11. 2014

V Žamberku dne 28. 11. 2014

Podpisy účastníků:

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
300 01 HRADEC KRÁLOVÉ

.....
Stavebník 1
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....
Stavebník 2
Jiří Dytrt, starosta města

MĚSTO
ŽAMBERK

SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci:

VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o., IČ: 49810278

se sídlem: **Albertova 1393, 564 01 Žamberk**

zastoupená jednatelem Jiřím Venclem

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005

se sídlem: **Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové**

zastoupené vedoucím odboru inženýrských činností Ing. Petrem Kočím

a

Město Žamberk, IČ 00279846

se sídlem: **Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK**

zastoupené starostou města Jiřím Dyrtem

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 2647 vlastníkem níže uvedeného pozemku:
pp.č. 1193/10 v katastrálním území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitost (pozemek) uvedený v čl. I. této smlouvy využít pro stavbu:

Divoká Orlice, Žamberk, protipovodňová ochrana - začátek ohrázkování (SO-02.1-1)

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto.

III.

Vlastník výše uvedené nemovitosti (pozemku) souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy byla provedena stavba uvedená v čl. II. této smlouvy. Majetkoprávní poměry k části nemovitosti uvedené v článku I. dotčené stavbou jsou řešeny jiným druhem smluvního vztahu. Uzavřená smlouva směnná bude přesně specifikovat oboustrannou rovnováhu pozemků určených pro směnu s případným finančním dorovnáním.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemek v souvislosti se zřizováním stavby dle čl. II. této smlouvy.

Stavebník se zavazuje, že při přípravě a zřizování předmětné stavby splní tato nezbytná opatření a podmínky pro provedení stavby požadované vlastníkem:

Stavba na pozemku pč. 1193/10 bude provedena v hranici pozemku.

Po celou dobu realizace akce bude dotčený pozemek zajištěn z vnitřní strany pevným provizorním oplocením v maximální vzdálenosti 2 metry od nově budované protipovodňové zdi.

Stavební práce, veškerý přístup stavební mechanizace a příjezd na stavbu nebude veden po vnitřní části pozemku pč. 1193/10 (v současnosti oploceného).

Stávající oplocení bude nahrazeno novým oplocením a to plotovými panely LARIO.

Budou, co nejvíce šetřena práva vlastníka nemovitostí (pozemku) a nezbytný vstup na tento pozemek oznámí stavebník vlastníkově v dostatečném předstihu a v předem dohodnutém termínu.

Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude nemovitost stavbou dotčena, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku dle čl. I. této smlouvy zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

VII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou města Žamberk dne 27. 11. 2014
č. 2/2014-RADA

Podpisy účastníků:

v Žamberku dne

v Hradci Králové dne

 **VENCLE - SERVIS**
Vodovody a kanalizace s.r.o.
Albertova 1383, Žamberk
tel.: 465 012 010, 465 013 126
www.vencle-servis.cz IČO: 49810278, DIČ: CZ49810278
e-mail: vencle-servis@vencle-servis.cz
vlastník
Jiří Vencle

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(24)

stavebník
Ing. Petr Kočí

v Žamberku dne 28. 11. 2014

stavebník
Jiří Dytrt

MĚSTO 26
ŽAMBERK

1. Město Žamberk
se sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
IČ 00279846
zastoupené starostou města panem Jiřím Dytrtem
na straně jedné (dále jen „město“)

a

2. VENCL - SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o.
se sídlem Albertova 1393, 564 01 Žamberk
IČ 49810278
zastoupené jednatelem společnosti panem Jiřím Venclem
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí směnné:

I.

Město Žamberk prohlašuje, že je mimo jiné vlastníkem pozemku parc.č. 2687/2 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 2934 m² zapsané na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Firma VENCL – SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o. prohlašuje, že je mimo jiné vlastníkem pozemku parc.č. 1193/10 – orná půda o výměře 4468 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 2647 v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

III.

Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí směnné je směna části pozemku parc.č. 2687/2-ost. plocha, jiná plocha o výměře 2934 m² v k.ú. Žamberk ve vlastnictví Města Žamberk za část pozemku parc.č. 1193/10- orná půda o výměře 4468 m² v k.ú. Žamberk ve vlastnictví firmy VENCL –SERVIS Vodovody a kanalizace, s.r.o.

IV.

Město touto smlouvou sjednává závazek budoucí směny s firmou VENCL – SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o. na část pozemku parc.č. 2687/2 v k.ú. Žamberk, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím.

Firma VENCL – SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o. touto smlouvou sjednává závazek budoucí směny s Městem Žamberk na část pozemku parc.č. 1193/10 v k.ú. Žamberk se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím.

V.

Smluvní strany sjednávají, že s ohledem na skutečnost, že Firma VENCL – SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o. převede na základě směnné smlouvy Městu Žamberk pozemek o menší výměře, poskytne Městu Žamberk zároveň za účelem vyrovnání rozdílů mezi

konečnými výměrami směřovaných pozemků finanční úplatu ve výši 150 Kč/m² pozemku tohoto rozdílu.

Vypočtená částka bude bezhotovostním převodem uhrazena před podpisem vlastní směnné smlouvy.

VI.

Město prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy budoucí směnné není převáděný pozemek zatížen dluhy, věcnými břemeny, zástavním právem či jinými právními vadami a tak bude jednat i do budoucna.

Firma VENCL – SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o. prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy směnné budoucí není jimi převáděný pozemek zatížen dluhy, zástavním právem či jinými právními vadami a tak bude jednat i do budoucna. (Vyjma - pozn.: K pozemku se vztahuje věcné břemeno vstupu na pozemek ve prospěch vlastníka nebo správce kanalizace dle smlouvy ze dne 4.3.1996).

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se stavem směřovaných pozemků.

VII.

Smluvní strany sjednávají dohodu : Návrh směnné smlouvy předloží Město Žamberk.

VIII.

Tato smlouva o uzavření smlouvy budoucí směnné nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

IX.

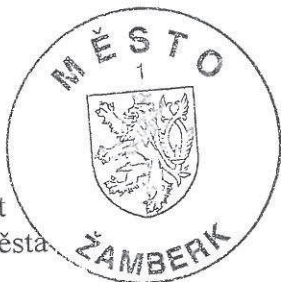
Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk
č.j.25/2009-ZAST ze dne 3.11.2009

V Žamberku dne 18.12.2009

V Žamberku dne 18.12.2009


Jiří Dytr
starosta města



Jiří Vencl
jednatel společnosti





MĚSTO ŽAMBERK
Kancelář starosty
Masarykovo nám. 166, Žamberk

Váš dopis č./ze dne: ---
Vaše spisová značka: ---
Číslo ZM: 25/2009-ZAST z 03.11.2009
Počet listů/příloh/listů příloh: 1/0/0
Spis. a skart. znak, lhůta: 101.2.1

Vencl – servis Vodovody a kanalizace
s.r.o.
Albertova 1393
564 01 ŽAMBERK

Vyřizuje: Kamila Borovičková
Telefon: 465 670 300
E-mail: sekretariat@muzbk.cz

Datum: 13.11.2009

Usnesení ZM

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 1115/09 **schvaluje** směnu parc.č. 1193/10 – orná půda o výměře 4468 m² ve vlastnictví Vencl – servis Vodovody a kanalizace s.r.o. za pozemek parc.č. 2687/2 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 2934 m² ve vlastnictví Města Žamberk vše v obci a k.ú. Žamberk s doplatkem ve výši 150 Kč/m² za rozdíl ve výměře pozemků a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Žadatel: Vencl – servis Vodovody a kanalizace s.r.o., Albertova 1393, 564 01 Žamberk

Otisk úředního razítka

S pozdravem

Jiří Dytrt
starosta

1) **Město Žamberk,**
se sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
IČ 279846,
zastoupené starostou města **Jiřím Dytrtem**
(jako budoucí směnitel, dále jen „město Žamberk“)
na straně jedné

a

2) **VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o.**
se sídlem Albertova 1393, 564 01 Žamberk
IČ 49810278
zastoupená jednatelem Jiřím Venclem
(jako budoucí směnitel, dále jen „VENCL-SERVIS“)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1

smlouvy o smlouvě budoucí směnné

I.

VENCL-SERVIS Vodovody a kanalizace s.r.o. uzavřela dne 16.01.2012 smlouvu o smlouvě budoucí směnné na pozemek parcelního čísla 1193/10 v k.ú. Žamberk dotčeného výstavbou protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek V. smlouvy o smlouvě budoucí směnné takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření směnné smlouvy ve lhůtě od 01.01.2012 do 31.12.2017.*

III.


Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

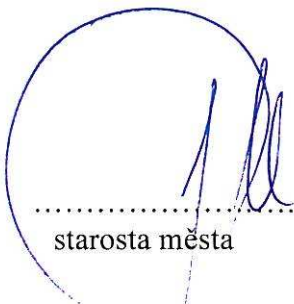
Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.


Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne **9.12.2014**

V Žamberku, dne: **10.12.2014**
VENCL-SERVIS:


Jiří Vencel

V Žamberku, dne: **12.12.2014**
město Žamberk:


starosta města



S/OM/6260/13/PPS/MK

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany dle svého vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

1. vlastník nemovitostí:

Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic

a

2. stavebník:

město Žamberk, IČ: 00 27 98 46, se sídlem Masarykovo nám. 166, Žamberk, PSČ 564 01, jednající panem Jiřím Dytrtem, starostou města

tuto

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovitostí je vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 3728/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 4.307 m² a p. p. č. 3739 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 4.281 m², vše v obci a k. ú. Žamberk. Nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č. 3708 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „Divoká Orlice, Žamberk, Protipovodňová opatření“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy. Jedná se o napojení nové nábrežní zdi oboustranně podél toku Divoká Orlice pomocí ocelových trnů k pilířům silničního mostu ev.č. 31911-6 a vyplnění vzniklé spáry, aby nedošlo k vymílání a poškození pilířů mostu a nábrežní zdi. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je prosinec 2016.

III.

Vlastník nemovitostí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Stavebník prohlašuje, že seznámil vlastníka nemovitostí s příslušnou částí projektové dokumentace a veškerými podklady týkajícími se stavby a tyto dokumenty předal příspěvkové organizaci Pardubického kraje uvedené v čl. IV k vydání stanoviska.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitostí a vstup na jeho nemovitosti v dostatečném předstihu písemně oznámí příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Třebovská 333/II, 562 03 Ústí nad Orlicí (kontaktní osoba paní Alena Lisalová, tel.: 465 500 708, 602 582 149, alena.lisalova@suspk.cz), které jsou nemovitosti předány k hospodaření. Stavebník se tímto zavazuje, že vlastníku nemovitostí uhradí případné škody, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s přípravou a realizací stavby.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebudou nemovitosti stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), příp. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovitostí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Divoká Orlice, Žamberk, Protipovodňová opatření“** na nemovitostech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a podání žádosti o poskytnutí dotace a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Pardubického kraje stanovené ve vyjádření ze dne 13. 8. 2013, čj. 276.2013-05/MS-UO-Nep/2311, které je přílohou č. 1 této smlouvy,
- stavebník neprodleně po dokončení stavby písemně požádá vlastníka nemovitostí o majetkoprávní vypořádání, k této žádosti přiloží kolaudační souhlas nebo oznámení o užívání stavby opatřené potvrzením o doručení stavebnímu úřadu, na své náklady stavebník zajistí za účasti zástupce příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Pardubického kraje zhotovení geometrického plánu v počtu šesti vyhotovení, které předloží vlastníku nemovitostí, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo doručení oznámení o užívání stavby,
- stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí,
- všechny nemovitosti, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby na své náklady do původního stavu.

Následně dojde k majetkoprávnímu vypořádání ke stavbou dotčené části shora uvedeného pozemku, a to formou smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene uzavřené mezi Pardubickým krajem a městem Žamberk. Smlouvu o bezúplatném zřízení věcného břemene uzavře vlastník nemovitostí se stavebníkem nejpozději do 6 měsíců od obdržení geometrického plánu na základě usnesení Zastupitelstva Pardubického kraje.

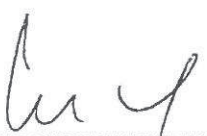
VII.

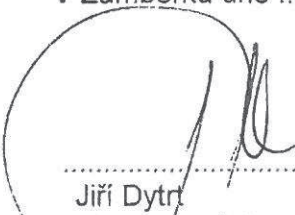
Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou města Žamberk dne: 6. 9. 2013

V Pardubicích dne 28-08-2013

V Žamberku dne 9. 9. 2013


JUDr. Michal Votfel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic


Jiří Dytr
starosta města



D032K-10307/2013/002



Správa a údržba silnic Pardubického kraje

úsek majetkové správy
Doubravice 98 533 53 Pardubice

Digálně podepsal Bc. Václav Nepokoj
DN: C=CZ, O=Správa a údržba silnic
Pardubického kraje (IČ 00085031)
OU=1094, CN=Bc. Václav
Nepokoj, serialNumber=P290625
Důvod: Potvrzuji správnost a úplnost tohoto dokumentu
Umístění: SUSPK OMS Ústí nad Orlicí
Kontakt: vaclav.nepokoj@suspk.cz
Datum: 13.08.2013 11:20:58



PARDUBICKÝ KRAJ



Město Žamberk

Masarykovo náměstí 166

Žamberk

564 01

13. srpna 2013

Váš dopis

Číslo jednací SUSPK 4052 2013

Spisová značka: 276.2013-05/MS-UO-Nep/2311

Ústí nad Orlicí

Vyřizuje

Věc Protipovodňová opatření - výstavba betonové nábrežní zdi podél toku Divoké Orlice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, jako právnická osoba pověřená výkonem vlastnických práv k silnicím II. a III. třídy na územním obvodu PÚ III. Žamberk podle § 9 zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění vydává k předmětné záležitosti toto

stanovisko

Správa a údržba silnic Pardubického kraje jako správce silnice III/31911 (p.p.č. 3728/1 a 3739, k.ú. Žamberk) souhlasí s technickým řešením betonové nábrežní zdi podél toku Divoké Orlice v Žamberku. Stavba přímo navazuje na břehovou podpěru mostu ev.č. 31911-6. Napojením nových zdí nesmí dojít k poškození břehové podpěry mostu. Nově vzniklá spára mezi nábrežní zdi a mostem bude vyplněna tak, aby nedošlo k jejímu vymylání.

Václav Nepokoj, DiS
silniční správní technik
OMS Ústí nad Orlicí



oddělení majetkové správy
Ústí nad Orlicí, Třebovská 333/III,

E-mail: vaclav.nepokoj@suspk.cz

Organizace je zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Hradci Králové, odd.Pr, vl. 162

Telefon: +420 465 500 711, +420 465 500 707, +420 602 582 247 FAX +420 465 500 718

IČ 000 85 031
DIČ CZ00085031

- 1) Miroslav Brožek , r.č. 5501251162
trvale bytem Žamberk, Vrbí 250, PSČ 564 01
Eva Brožková, r.č. 6051190288
trvale bytem Žamberk, Vrbí 250, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Miroslav a Eva Brožkovi jsou výlučným vlastníkem (SJM) nemovitosti pozemku parc. č. st. 131 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 354 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 1678 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi, vyjma zástavního práva smluvního.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – část pozemku parc.č. 131 o výměře 5 m², zastavěná plocha a nádvoří, vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 1678 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby schodiště umístěného v nábrežní zdi v rámci akce protipovodňové ochrany města.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.12.2011 do 31.12.2013. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr, nebo stavba protipovodňových opatření nebude zahájena.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6. 12. 2011

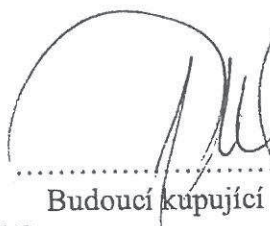
V Žamberku, dne: 14. 12. 2011

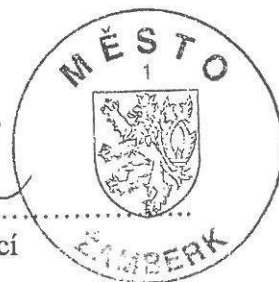
V Žamberku, dne: 14. 12. 2011

1) 

2) 

.....
Budoucí prodávající
Miroslav a Eva Brožkovi


.....
Budoucí kupující
Jiří Dytrt



1) Miroslav Brožek, r.č. 5501251162
trvale bytem Žamberk, Vrbí 250, PSČ 564 01
Eva Brožková, r.č. 6051190288
trvale bytem Žamberk, Vrbí 250, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1

smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Miroslav a Eva Brožkovi uzavřeli dne 14.12.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 131 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.


Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

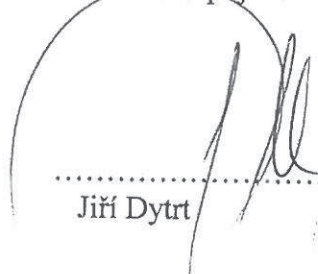
Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

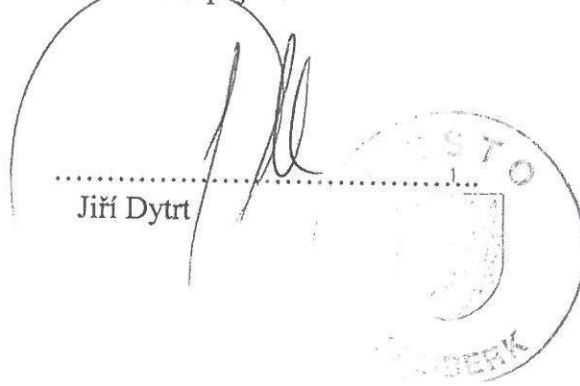
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3.12.2013

V Žamberku, dne: 5.11.2013
Budoucí prodávající:


Miroslav a Eva Brožkovi

V Žamberku, dne: 12.12.2013
Budoucí kupující:


Jiří Dytrt



1) Dana Štefková , r.č. 7762213404
trvale bytem Žamberk, Vrbí 237, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Dana Štefková jsou výlučným vlastníkem nemovitosti pozemku parc. č. 110/2 – zahrada o výměře 480 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 2917 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – část pozemku parc.č. 110/2 o výměře 5 m², zahrada, vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 2917 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby schodiště umístěného v nábrežní zdi v rámci akce protipovodňové ochrany města.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.12.2011 do 31.12.2013. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr, nebo stavba protipovodňových opatření nebude zahájena.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

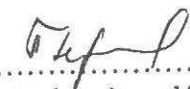
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.


Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6. 12. 2011

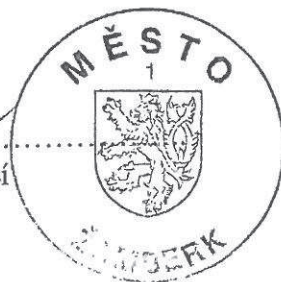
V Žamberku, dne: 5. 12. 11

V Žamberku, dne: 14. 12. 2011



Budoucí prodávající
Dana Štefková


Budoucí kupující
Jiří Dytrt



1) Dana Štefková , r.č. 7762213404
trvale bytem Žamberk, Vrbí 237, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 **smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

I.

Dana Štefková uzavřela dne 5.12.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 110/2 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.

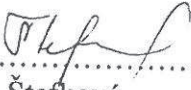
Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3.12.2013

V Žamberku, dne: 4. 11. 2013
Budoucí prodávající:


.....
Dana Štefková

V Žamberku, dne: 12. 12. 2013
Budoucí kupující:


.....
Jiří Dytrt



1) Miroslav Zdobnický, r.č. 5602171839
trvale bytem Žamberk, Husovo nábř. 649, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Miroslav Zdobnický je výlučným vlastníkem nemovitostí pozemků parc. č. 117 – zahrada o výměře 484 m² a parc. č. 118 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1030 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 2073 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi, vyjma zástavního práva soudcovského a zástavního práva z rozhodnutí správního orgánu.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitostem specifikovaným v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitosti – části pozemků parc.č. 117 o výměře 2 m² a parc. č. 118 o výměře 3 m², vedené k datu podpisu smlouvy na LV č. 2073 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby schodiště umístěného v nábrežní zdi v rámci akce protipovodňové ochrany města.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.12.2011 do 31.12.2013. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr, nebo stavba protipovodňových opatření nebude zahájena.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

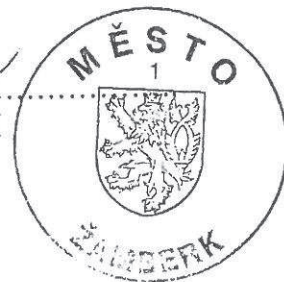
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6. 12. 2011

V Žamberku, dne: 14. 12. 2011

V Žamberku, dne: 14. 12. 2011

Budoucí prodávající
Miroslav Zdobnický

Budoucí kupující
Jiří Dytrt



1) Miroslav Zdobnický, r.č. 5602171839
trvale bytem Žamberk, Husovo nábř. 649, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Miroslav Zdobnický uzavřel dne 14.12.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 117 a 118 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3.12.2013

V Žamberku, dne: 4.11.2013
Budoucí prodávající:

Miroslav Zdobnický

V Žamberku, dne: 12.12.2013
Budoucí kupující:

Jiří Dytrt



- 1) Václav Kobližka , r.č. 491226226
trvale bytem Letohrad, Podměstí 126, PSČ 561 51
Jaroslava Rumpelová, r.č. 415206010
trvale bytem Rychnov nad Kněžnou, Sokolovská 1118, PSČ 516 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Václav Kobližka a Jaroslava Rumpelová jsou výlučným vlastníkem nemovitosti pozemku parc. č. 124 – zahrada o výměře 891 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 1285 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – část pozemku parc.č. 124 o výměře 1 m², zahrada, vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 1285 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby schodiště umístěného v nábrežní zdi v rámci akce protipovodňové ochrany města.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.12.2011 do 31.12.2013. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr, nebo stavba protipovodňových opatření nebude zahájena.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6.12.2011

V Žamberku, dne: 30.11.2011

V Žamberku, dne: 14.12.2011

1) 

2) 

.....
Budoucí prodávající
Václav Kobližka, Jaroslava Rumpelová


.....
Budoucí kupující
Jiří Dytrt



- 1) Václav Kobližka , r.č. 491226226
trvale bytem Letohrad, Podměstí 126, PSČ 561 51
Jaroslava Rumpelová, r.č. 415206010
trvale bytem Rychnov nad Kněžnou, Sokolovská 1118, PSČ 516 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1

smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Václav Kobližka a Jaroslava Rumpelová uzavřeli dne 30.11.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 124 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.

Závěrečná ujednání

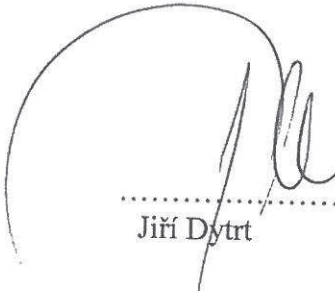
Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.


Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3. 12. 2013

V Žamberku, dne: 18. 11. 2013
Budoucí prodávající:

V Žamberku, dne: 12. 12. 2013
Budoucí kupující:


Václav Kobližka, Jaroslava Rumpelová


Jiří Dytrt



- 1) Vratislav Divíšek , r.č. 5709220847
trvale bytem Žamberk, Nádražní 671, PSČ 564 01
Marcela Krejsová, r.č. 6758241941
trvale bytem Žamberk, Vrbí 247, PSČ 564 01
Ladislava Langerová, r.č. 6758241952
trvale bytem Žamberk, Tylova 955, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Vratislav Divíšek , Marcela Krejsová a Ladislava Langerová jsou výlučným vlastníkem nemovitosti pozemku parc. č. st. 125 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 326 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 1074 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi, mimo věcného břemene užívání.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – část pozemku parc.č. 125 o výměře 3 m², zastavěná plocha a nádvoří, vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 1074 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby schodiště umístěného v nábrežní zdi v rámci protipovodňové ochrany města.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 300,- Kč (slovy tři sta korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.12.2011 do 31.12.2013. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr, nebo stavba protipovodňových opatření nebude zahájena.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6. 12. 2011

V Žamberku, dne: 8. 12. 2011

V Žamberku, dne: 14. 12. 2011

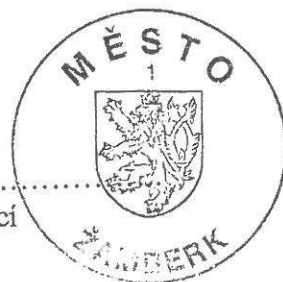
1) *divišek V.*

2) *Lipka*

3) *Langerová Ladislava*

.....
Budoucí prodávající

[Signature]
.....
Budoucí kupující



1) Vratislav Divíšek , r.č. 5709220847
trvale bytem Žamberk, Nádražní 671, PSČ 564 01
Marcela Krejsová, r.č. 6758241941
trvale bytem Žamberk, Vrbí 247, PSČ 564 01
Ladislava Langerová, r.č. 6758241952
trvale bytem Žamberk, Tylova 955, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající) na straně jedné

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Dana Štefková uzavřela dne 8.12.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 125 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3.12.2013

V Žamberku, dne: 11. 11. 2013
Budoucí prodávající:

1) *Divíšek Vratislav*

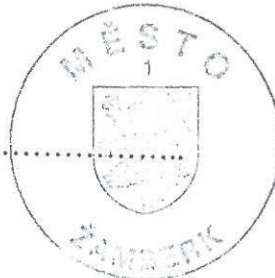
2) *Krejsová Marcela*

3) *Langerová Ladislava*

-
1) Vratislav Divíšek
2) Marcela Krejsová
3) Ladislava Langerová

V Žamberku, dne: 12. 12. 2013
Budoucí kupující:

Jiří Dytrt
Jiří Dytrt



1. Město Žamberk

Masarykovo nám. 166, Žamberk, PSČ 564 01
IČ 00279846

zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
na straně jedné jako budoucí oprávněný z věcného břemene
(dále jen „budoucí oprávněný z věcného břemene“)

a

2. Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku

Českých bratří, Žamberk 564 01

zastoupená E. Kukučka, Štěpán, Pachomelová
na straně druhé jako budoucí povinný z věcného břemene
(dále jen „budoucí povinný z věcného břemene“)

002 00x 21

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

I.

Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku je výlučným vlastníkem nemovitosti / pozemku parc. č. 103 – ostatní plocha o výměře 688 m² zapsaném na listu vlastnictví č. 1562 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Zčásti na pozemku č. 103 a dále v nábrežní zdi bude vybudován tabulový uzávěr s čerpací šachtou pro odvod zahrázkovaných vod směrem do koryta řeky.

II.

Budoucí povinný z věcného břemene se zavazuje zřídit budoucímu oprávněnému z věcného břemene, tj. Městu Žamberk věcné břemeno – právo vstupu:

- na pozemek parc. č. 103, Žamberk za účelem manipulace s tímto zařízením uvedeným v čl. I v době povodňové situace ve městě Žamberk, podle zpracovaného projektu v rámci dotačního programu P 129 120 „Podpora prevence před povodněmi II“ pro město Žamberk, dále za účelem nezbytné údržby a opravy tohoto zařízení a právo přístupu k tomuto zařízení po pozemku uvedeném v čl. I, pokud nebude možné provést tyto práce ze směru od koryta řeky.

Budoucí oprávněný z věcného břemene je oprávněn užívat stanovenou část podle čl. I pro protipovodňovou ochranu města Žamberk. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný z věcného břemene bude provádět běžnou údržbu jím upravených nebo vybudovaných zařízení na tomto pozemku, které jsou předmětem užívání, resp. věcného břemene.

Budoucí oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a budoucí povinný z věcného břemene je povinen toto právo trpět.

III.

Smluvní strany se dohodly, že uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene je podmíněno tím, že budoucí oprávněný z věcného břemene obdrží dotaci na stavbu protipovodňových opatření v rámci uvedeného programu v čl. II a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude schváleno Ministerstvem zemědělství ČR (správce programu uvedeného v čl. II). V případě, že budoucí oprávněný z věcného břemene tuto dotaci neobdrží, nebo stavba nebude zahájena, je oprávněn od této smlouvy odstoupit. Smluvní strany sjednávají uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v období ~~do~~ 01.12.2011 do 31.12.2013.

Návrh smlouvy předloží budoucí oprávněný z věcného břemene.

IV.

Smluvní strany sjednávají hodnotu budoucího věcného břemene uvedeného v článku II. ve výši 400.000,- Kč.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno bude sjednáno bezúplatně.

V.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je potřebný vklad od katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, který zabezpečí budoucí oprávněný.

VI.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami, resp. osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

VII.

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž budoucí oprávněný z věcného břemene obdrží jedno a budoucí povinný z věcného břemene dvě vyhotovení.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy důkladně seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě

pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

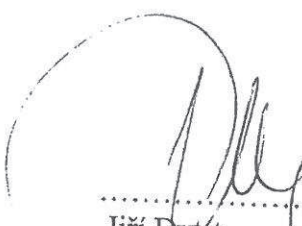
Příloha 1/1 (náčrt situace)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6. 12. 2011


V Žamberku dne: 14. 12. 2011

V *Žamberku*

dne: 5. 12. 2011

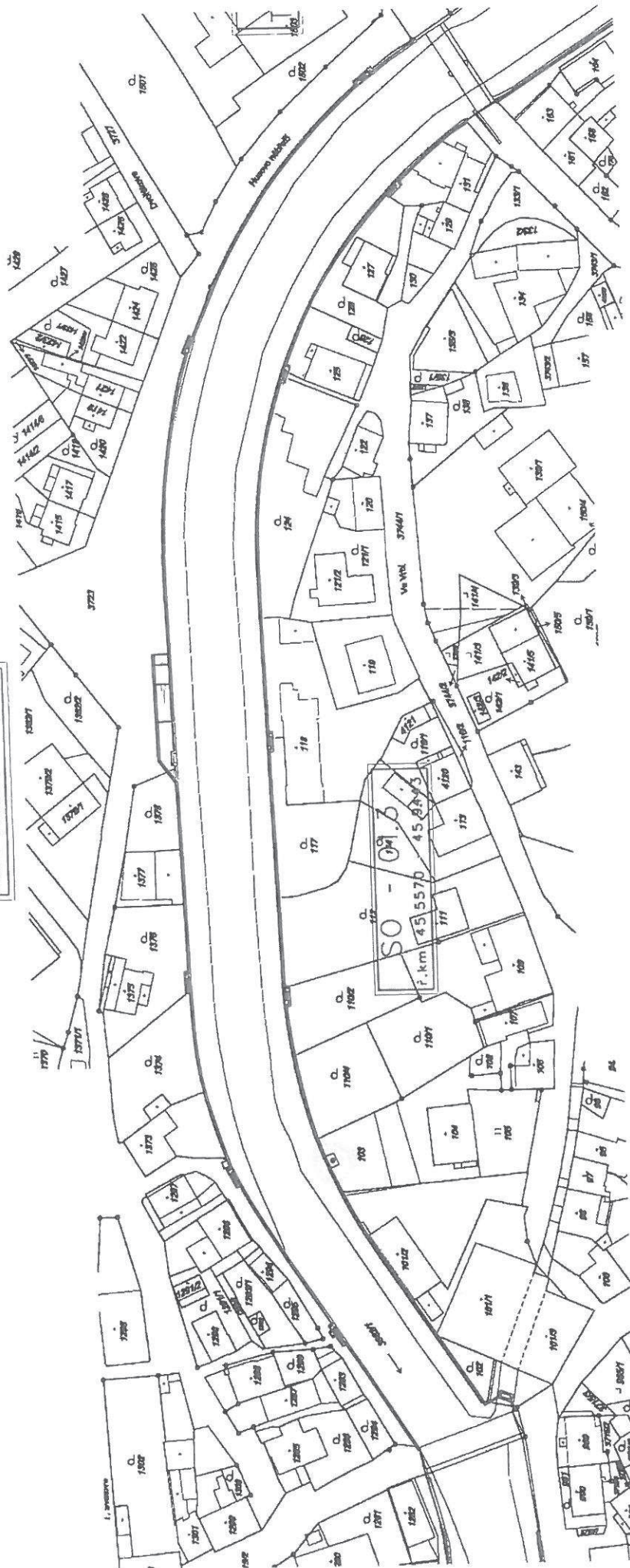

Jiří Dyrť
starosta města




zástupce náboženské obce

NÁBOŽENSKÁ OBEC
CÍRKVE ČESKOSLOVENSKÉ HUSITSKÉ
P. O. BOX 31
564 01 ŽAMBERK
tel.: 465 525 775

SO - 02.2
P.km 45.5570 - 45.9443



1. Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku
se sídlem Žamberk, Českých bratří, PSČ 564 01, IČ 61239381
zastoupená Mgr. Ervínem Kukuczka, Šlázovou a
Suchomelovou
(jako budoucí povinný z věcného břemene) na straně jedné

a

2. Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01, IČ 00279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí oprávněný z věcného břemene) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

I.

Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku uzavřela dne 5.12.2011 výše uvedenou smlouvu a zavázala se zřídit věcné břemeno s právem vstupu na pozemek parcelního čísla 103 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu a udržování protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek III. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene takto: Smluvní strany sjednávají uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v období od 1.1.2014 do 31.12.2016.

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3. 12. 2013

V Žamberku, dne: 5. 12. 2013
Budoucí povinný:

Mgr. Ervín Kukuczka

..... *Ervín Kukuczka*

Zdenka Šlázová *Zdenka Šlázová*

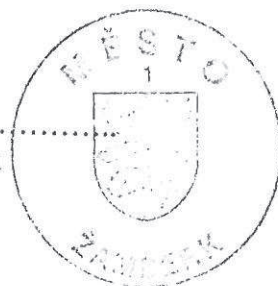
.....

Anna Suchomelová *Anna Suchomelová*

.....

V Žamberku, dne: 12. 12. 2013
Budoucí oprávněný:

..... *Jiří Dytr*
Jiří Dytr, starosta města



1) Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku
Českých bratří, Žamberk 564 01
IČ 61239381
zastoupená E. Kukučková, J. Kukučková, J. Kukučková, J. Kukučková
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

P. O. B. 21

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku je výlučným vlastníkem nemovitosti pozemku parc. č. 103 - ostatní plocha o výměře 688 m² zapsaném na listu vlastnictví č. 1562 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k části nemovitostí specifikovaných v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího části nemovitosti o celkové výměře 8 m² pro umístění tabulového uzávěru a čerpací šachty (v prostoru u nábrežní zdi směrem do koryta řeky Divoká Orlice) v rámci akce „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“ podle přílohy 1.

Budoucí kupující má zájem nabýt tuto nemovitost dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby zařízení uvedeného výše.

Budoucí prodávající souhlasí s provedením této stavby na předmětném pozemku.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 800,- Kč (slovy osm set korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku. Veškeré náklady spojené s geometrickým rozdělením předmětných pozemků a s vkladem do Katastru nemovitostí ponese kupující.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.12.2011 do 31.12.2013. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr, nebo stavba protipovodňových opatření nebude zahájena.

VIII.

Budoucí kupující se zavazuje, že po provedení stavby uvede přilehlé pozemky v majetku budoucího prodávajícího do původního stavu.

IX.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv dalším právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

X.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Počet příloh: 1/1

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6. 12. 2011

V Žamberku, dne: 5. 12. 2011

V Žamberku, dne: 14. 12. 2011

Erika Křížová, Předseda, Juchimová

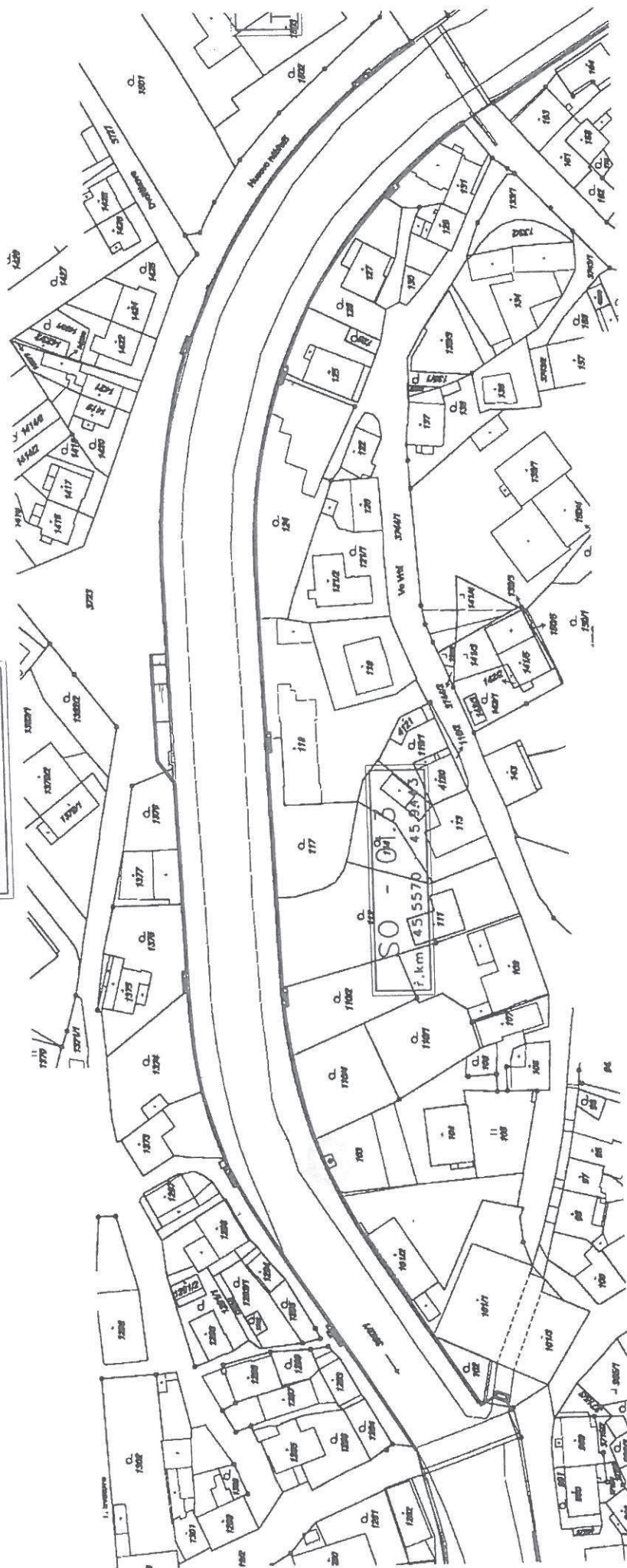
Budoucí prodávající

NÁBOŽENSKÁ OBEC
CÍRKEVĚ ČESKOSLOVENSKÉ HUSITSKÉ
P. O. BOX 31
564 01 ŽAMBERK
tel.: 465 525 775

Jiří Dytrt
Budoucí kupující
Jiří Dytrt, starosta města



SO - 02.2
ř.km 45,5570 - 45,9443



1. Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku
se sídlem Žamberk, Českých bratří, PSČ 564 01, IČ 61239381
zastoupená **Mgr. Ervínem Kukuczka**, **Šlázovou a**
Suchomelovou
(jako budoucí prodávající) na straně jedné

a

2. **Město Žamberk**,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01, IČ 00279846,
zastoupené **starostou města Jiřím Dytrtem**
(jako budoucí kupující) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1

smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku uzavřela dne 5.12.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 103 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3. 12. 2013

V Žamberku, dne: 5. 11. 2013
Budoucí prodávající:

Mgr. Ervín Kukuczka

Zdenka Šlázová

Anna Suchomelová

V Žamberku, dne: 12. 12. 2013
Budoucí kupující:

Jiří Dytrt, starosta města



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Náboženská obec Církve československé husitské v Žamberku

IČ: 61239381

se sídlem

Českých bratří

564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 1562 vlastníkem níže uvedeného pozemku :

ppč 103 katastrální území Žamberk

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agropojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, *provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, *užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu *shodného před zahájením prací na vlastní náklady*. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 103 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: odstranění vysokých pařezů po jehličnanech
2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.
3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a a po ukončení prací nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

v Žamberku dne 5. 12. 2011

v Hradci Králové dne 15. 5. 2012

Podpisy účastníků :

Ing. Ing. Miloslav Suchanec
vlastník

NÁBOŽEŇSKÁ OBEC
CÍRKVE ČESKOSLOVENSKÉ HUSITSKÉ
P. O. BOX 31
564 01 ŽAMBERK
tel.: 465 525 775

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt

stavebník



Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Jaroslav Obermajer, nar. 18.03.1985

Bytem :

Nádražní 849

564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 3750 vlastníkem níže uvedeného pozemku :

ppč 101/2 katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, *provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, *užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 101/2 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 2 kusy smrk ztepilý (obvod kmene 80 cm ve výšce 130 cm nad terénem)
1 kus smrk ztepilý (obvod kmene 60 cm ve výšce 130 cm nad terénem)

Pokácené stromy, keře a odstraněné rostliny budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka, případně budou zpět umístěny mladé rostliny (stromy), které přemístění umožní. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a po ukončení prací nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

v Žamberku dne 6.1.2012

v Hradci Králové dne 15.5.2012

Podpisy účastníků :

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt

Oslovník
vlastník

stavebník



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Lenka Kosohorská, nar. 9.3.1981
bytem
Vrbí 237
564 01 Žamberk

a
Radka Kosohorská, nar. 25.2.1976
bytem
Klášterní 795
538 21 Slatiňany

v zastoupení:

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
a
Město Žamberk
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

Spoluvlastník nemovitosti je dle LV č. 2918 spoluvlastníkem níže uvedeného pozemku :
ppč 110/4 katastrální území Žamberk

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu. Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby (viz čl. II. a III. této smlouvy) na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 110/4 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus borovice lesní (obvod kmene 20 cm ve výšce 130 cm nad terénem)
1 kus smrk ztepilý (obvod kmene 40 cm ve výšce 130 cm nad terénem)
1 kus zlatice prostřední (keř)

Pokácené stromy, keře a odstraněné rostliny budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka, případně budou zpět umístěny mladé rostliny (stromy), které přemístění umožní. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a po ukončení prací nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích

Žamberk dne 1.12.2017

v Brně dne 7.12.2017

Podpisy účastníků :

Radka Kosohorská:
v zastoupení opatrovník
[Signature]

Lenka Kosohorská!

[Signature]
Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951

V Hradci Králové dne 15.5.2017 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

Ing. Petr Martínek

[Signature]

[Signature]
vlastník

p. Jiří Dytrt

stavebník

[Signature]



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Dana Štefková, nar. 21.2.1977
bytem:
Vrbí 237
564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
a
Město Žamberk
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 2917 vlastníkem níže uvedeného pozemku :
ppč., 110/2 katastrální území Žamberk

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu. Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 110/2 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus zlatice prostřední (keř)
Pokácené stromy a keře a budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka, případně budou zpět umístěny mladé rostliny (stromy), které přemístění umožní. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.
2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.
3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

v Žamberku dne 5.12.2011


v Hradci Králové dne 15.5.2012

Podpisy účastníků :

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
ČR

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt


vlastník


stavebník



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Miroslav Ježek, nar. 16.5.1964,

bytem:

Vrbí 238

564 01 Žamberk

a

Ing. Lenka Ježková, nar. 24.3.1966

bytem:

Řadová 904

564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

spoluvlastník nemovitosti je dle LV č. 359 spoluvlastníkem níže uvedeného pozemku :

ppč., 112 katastrální území Žamberk

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 112 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus líska obecná (keř)

Pokácené stromy a keře a budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka, případně budou zpět umístěny mladé rostliny (stromy), které přemístění umožní. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

4. Stávající zpevněná plocha ze zámkové dlažby, v blízkosti nábrežní zdi, bude stavebníkem dočasně rozebrána a po ukončení stavby opět ve stejném rozsahu, stavu a se stejnou technologií umístěna zpět. Pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích

V Žamberku dne 20. 12. 2011

v Hradci Králové dne 15. 5. 2012

Podpisy účastníků :

J. Hov...
J. Dytrt
vlastník

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt

stavebník

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(t)



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Miroslav Zdobnický, nar. 17.2.1956

bytem :

Husovo nábř. 649

564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 2073 vlastníkem níže uvedených pozemků :

ppč., 117, 118 katastrální území Žamberk

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, *provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, *užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitostí (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. *Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady.* Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 117, 118 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Dočasné přemístění skladovaného materiálu od nábrežní zdi.
2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.
3. Stávající drobná účelová stavba, na hranici pozemku, bude stavebníkem dočasně rozebrána a po ukončení stavby opět ve stejném rozsahu, stavu a se stejnou technologií umístěna zpět. Pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

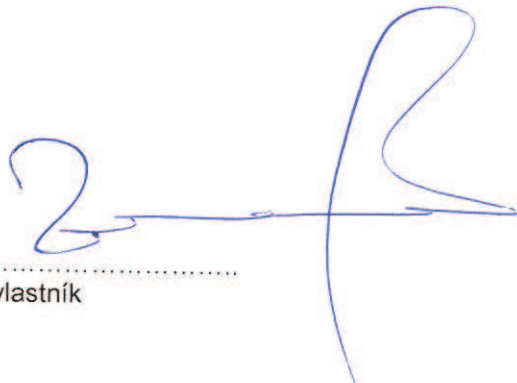
Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

v dne

v Hradci Králové dne 15.5.2012

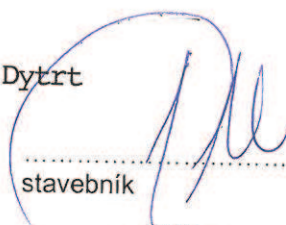
Podpisy účastníků :


.....
vlastník

Ing. Petr Martínek

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(83)

p. Jiří Dytrt


.....
stavebník



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Václav Kobližka, nar. 26.12.1949

bytem:

Podměstí 126

561 51 Letohrad

a

Jaroslava Rumpelová, nar. 6.2.1941

bytem:

Sokolovská 1118

516 01 Rychnov nad Kněžnou

Dále jen „vlastník“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „stavebník“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 1285 vlastníkem níže uvedených pozemků :

ppč., 124 katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, *provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, *užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. *Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady.* Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 124 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 4 kusy jabloň (přestálé stromy)
1 kus ořešák královský (dospělý strom)
1 kus šefík (přestálý keř)
1 kus bříza bělokorá (obvod kmene 30 cm ve výšce 130 cm nad úrovní terénu)

Pokácené stromy, keře a odstraněné rostliny budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

v Hradci Králové dne 18. 11. 2011
v Heřtově 21. 11. 2011

v Hradci Králové dne 15. 5. 2012

Podpisy účastníků :

Králíček
Ampelová
vlastník

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt

stavebník

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(18)



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Vratislav Divíšek, nar. 22.9.1957

bytem:

Nádražní 671

564 01 Žamberk

a

Marcela Krejsová, nar. 24.8.1967

bytem:

Vrbí 247

564 01 Žamberk

a

Ladislava Langerová, nar. 24.8.1967

bytem:

Tylova 955

564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

spoluvlastník nemovitosti je dle LV č.1074 spoluvlastníkem níže uvedeného pozemku :

ppč., 125 katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agropojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízení stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 124 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus jabloň (starší strom)
1 kus slivoň domácí (obvod kmene 40 cm ve výšce 130 cm nad úrovní terénu)
1 kus třešeň (starší strom, obvod kmene 50 cm)

Pokácené stromy, keře a odstraněné rostliny budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Stávající drobná účelová stavba, na hranici pozemku, bude stavebníkem dočasně rozebrána a po ukončení stavby opět ve stejném rozsahu, stavu a se stejnou technologií umístěna zpět. Pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

3. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

4. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží: vlastník tři vyhotovení a stavebník dvě vyhotovení.

v Zámberku dne 5. 11. 2011

v Hradci Králové dne 15. 5. 2012

Podpisy účastníků :

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

1. Divišek V.

Ing. Petr Martínek

2. Kříž

p. Jiří Dytrt

3. Langrová Ladislava

vlastník

stavebník



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Dráža Kristýnková, nar. 19.7.1943
bytem:
17. listopadu 7.
Kylešovice
746 01 Opava

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
a
Město Žamberk
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 1185 vlastníkem níže uvedených pozemků :

ppč., 127, 128 katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

.....

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, *provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, *užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 127, 128 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 2 kusy jabloň (přestálé stromy)
1 kus bez černý
1 kus šejík (přestálý keř)
2 kusy slivoň (přestálé stromy)
1 kus jasan ztepilý (obvod kmene 60 cm ve výšce 130 cm nad úrovní terénu)

Pokácené stromy a keře budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

v Žamberk dne 23.11.2011 ..

v Hradci Králové dne 15.5.2012

Podpisy účastníků :

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(8)

Ing. Petr Martínek



p. Jiří Dytrt



vlastník



stavebník



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

Účastníci :

Miroslav Brožek, nar. 25.1.1955

a

Eva Brožková, nar. 19.1.1960

bytem:

Vrbí 250

564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 1678 vlastníkem níže uvedených pozemků :

ppč., 131 katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, *provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, *užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. *Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady.* Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 131 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus olše lepkavá (obvod kmene 90 cm ve výšce 130 cm nad úrovní terénu)
2 kusy zerav západní (/mladší stromy, výška 3 m)

Pokácené stromy a keře budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka, případně budou zpět umístěny mladé rostliny (stromy), které přemístění umožní. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.
3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením (včetně branky ke korytu toku), pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

v Žamberku dne 15.12.2011

v Hradci Králové dne 15.5.2012

Podpisy účastníků :

Bartoš
Bláha

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt

.....
vlastník

.....
stavebník



Strana první.

1. Město Žamberk

Masarykovo nám. 166, Žamberk, PSČ 564 01

IČ 00279846

zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem

na straně jedné jako budoucí oprávněný z věcného břemene
(dále jen „budoucí oprávněný z věcného břemene“)

a

2. Prima společnost s ručením omezeným, Italské těstoviny

Božkovská 2928, 140 00 Praha 4

IČ 571776

zastoupená JUDr. Lucií Drášilovou

na straně druhé jako budoucí povinný z věcného břemene
(dále jen „budoucí povinný z věcného břemene“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

I.

Prima společnost s ručením omezeným, Italské těstoviny je výlučným vlastníkem těchto nemovitostí: pozemku parc. č. 32 - vodní plocha o výměře 1555 m², pozemku 101/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 737 m², pozemku parc.č 101/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 306 m² a pozemku parc. č. 102 - zahrada o výměře 101 m² vše zapsaném na listu vlastnictví č. 2043 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Na pozemku č. 32 bude vybudován tabulový uzávěr a obslužná lávka (zčásti i na pozemku p.č. 102) proti povodním od koryta řeky a jeho zahrazení proti zpětnému vzduť vody z koryta řeky Divoká Orlice.

Stavebník bude realizovat stavbu bezvýjimečně dle projektu pro stavební řízení zhotoveného společností Agroprojekce Litomyšl s.r.o. pod č. zakázky 3030/11 a v jeho rozsahu.

II.

Budoucí povinný z věcného břemene se zavazuje zřídit budoucímu oprávněnému z věcného břemene, tj. městu Žamberk věcné břemeno:

a) právo vstupu:

- na pozemek parc. č. 101/3, 102 a č. 32 v k.ú. Žamberk za účelem nezbytné údržby a opravy tohoto zařízení a manipulace se zařízením v době povodňové situace v korytě toku řeky, a to v hranicích zaměřených geometrickým plánem zhotoveným podle skutečného provedení stavby po vzniku oprávnění k jejímu užívání.

Podrobněji bude specifikováno ve smlouvě o zřízení věcného břemene.

Strana druhá.

Budoucí oprávněný z věcného břemene je oprávněn užívat stanovenou část pozemků podle čl. I pro protipovodňovou ochranu města Žamberk. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný z věcného břemene bude provádět běžnou údržbu jím upraveného nebo vybudovaného zařízení na těchto pozemcích, které jsou předmětem užívání, resp. věcného břemene.

III.

Smluvní strany se dohodly, že uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene je podmíněno tím, že budoucí oprávněný z věcného břemene obdrží dotaci na stavbu protipovodňových opatření v rámci programu P 129,120 „ Podpora prevence před povodněmi II “ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (v rozsahu uvedeném v čl. II) bude schváleno správcem programu Ministerstvem zemědělství ČR. V případě, že budoucí oprávněný z věcného břemene tuto dotaci neobdrží, nebo stavba nebude zahájena, je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Smluvní strany sjednávají uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v období od 01.05.2012 do 31.12.2014.

Návrh smlouvy předloží budoucí oprávněný z věcného břemene.

Dohoda je podmíněna podmínkou rozvazovací, to jest zanikne, nebudou-li podmínky její realizace uvedené ve článku I. dodrženy.

IV.

Smluvní strany sjednávají hodnotu budoucího věcného břemene uvedeného v článku II. ve výši 500.000,- Kč.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno bude sjednáno bezúplatně proti bezúplatné součinnosti a pomoci oprávněného z věcného břemena při přípravě a realizaci obnovy vodního díla na pozemku čísla parcelního 32 v k.ú. Žamberk.

V.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, který zabezpečí budoucí oprávněný.

VI.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami, resp. osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

Tato smlouva se uzavírá s výhradou budoucí změny, jež vyplýne z požadavků shora jmenované společnosti pro zajištění realizace vodního díla na dotčených pozemcích, totiž obnovy malé vodní elektrárny a zaručení optimálních podmínek pro její technické provedení a výkon technologie a průtok vody kanálem a náhonem.

Strana třetí.

VII.

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

VIII.

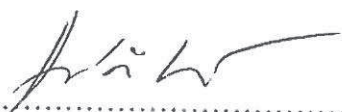
Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy důkladně seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6.12.2011

V Praze dne: 13. dubna 2012


Jiří Dytrt
starosta města




JUDr. Lucie Drášilová
jednatelka

1) **Město Žamberk,**

se sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(dále jen „budoucí oprávněný z věcného břemene“)
na straně jedné

a

2) **Prima společnost s ručením omezeným, Italské těstoviny**

se sídlem Božkovská 2928, 140 00 Praha 4
IČ 571776
zastoupená jednatelekou JUDr. Lucií Drášilovou
(dále jen „budoucí povinný z věcného břemene“)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

I.

Prima společnost s ručením omezeným, Italské těstoviny uzavřela dne 13.04.2012 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích parcelního čísla 32, 101/3 a 102 v k.ú. Žamberk dotčených výstavbou protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek III., odstavec 2 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v období od 01.05.2012 do doby skončení funkčního období pana Jiřího Dytrta ve funkci starosty obce Žamberk, nejpozději však do 31.12.2018.*

III.

Závěrečná ujednání

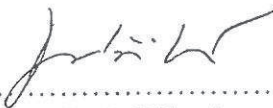
Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 9.12.2014

V Praze, dne: 10.12.2014

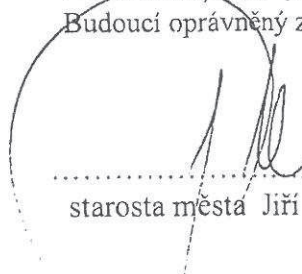
Budoucí povinný z věcného břemene:



JUDr. Lucie Drášilová

V Žamberku, dne: 12.12.2014

Budoucí oprávněný z věcného břemene:



starosta města Jiří Dytrt



Strana první.

SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Prima společnost s ručením omezeným Italské těstoviny
se sídlem
Božkovská 2928
140 00 Praha 4

Dále jen „vlastník“

a

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
a
Město Žamberk
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK

Dále jen „stavebník“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 2043 vlastníkem níže uvedených pozemků :

ppč 32 katastrální území Žamberk
ppč 101/1 katastrální území Žamberk
ppč 101/3 katastrální území Žamberk
ppč 102 katastrální území Žamberk

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

.....
dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., 09/ 2011, pod číslem zakázky 3030/11.

Strana druhá.

III.

Vlastník výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti s provedením stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při provádění předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí nejméně deset dní předem písemně nebo elektronicky do datové schránky.

Veškeré stavební práce budou dle možností vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1 a z přilehlé komunikace parcelního čísla 3715/1.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčených pozemků prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemků při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

Stavebník bude realizovat stavbu bezvýjimečně dle projektu pro stavební řízení zhotoveného společností Agropojekce Litomyšl s.r.o. pod č. zakázky 3030/11 a v jeho rozsahu. Souhlas je podmíněn podmínkou rozvazovací, to jest zanikne, nebudou-li podmínky realizace dodrženy.

Tento souhlas se vydává s výhradou budoucí změny, jež vyplýne z požadavků shora jmenované společnosti pro zajištění realizace vodního díla na dotčených pozemcích, totiž obnovy malé vodní elektrárny a zaručení optimálních podmínek pro její technické provedení a výkon technologie a průtok vody kanálem a náhonem.

Vlastník dá souhlas s vyjmutím části pozemku parcel. č. 102 (zahrada) ze zemědělského půdního fondu, bude-li to třeba.

VII.

1. Pozemek parcelního čísla 102 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

- a) Kácení dřevin: 2 kusy zerav západní (obvod kmene 40 cm ve výšce 130 cm nad terénem)
2 kusy lípa srdčitá (obvod kmene nad 90 cm ve výšce 130 cm nad terénem – 1 ks na pozemku (1 kus na p.č. 101/3)
1 kus javor mléč (obvod kmene 30 cm ve výšce 130 cm nad terénem)

Strana třetí.

Pokácené stromy budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na pozemek u čp.661 v Žamberku.

b) Výkopové práce o šířce do 1,5 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu ze strany toku řeky. Hranice pozemku budou zachovány.

2. Provedení nezbytných statických úprav (zabezpečení) části budovy čp. 136 a jímky na pozemku p.č. 101/1 zasahující k nábrežní zdi, bude-li toho třeba v důsledku provádění stavby a jen na základě dohody s vlastníkem. Vybudování betonové konzole (obchůzný chodník) na nároží této budovy mezi pozemky č.parc. 102 a 101/1.

3. Stabilizace a dostavba kamenné navigace odpadního kanálu na hranici pozemku parc.č.32.

4. Umístění tabulového uzávěru, vytěžení a úpravy náhonu a umístění zábradlí na pozemku p.č. 32 nad navigací odpadního kanálu.

5. Vybudování kovového oplocení na části pozemku p. č. 101/3 s kamennou podezdívkou a brankou na hranici s komunikací..

Vše v souladu s platným projektem pro stavební povolení.

Stavebník nesmí zahájit provedení stavby dle článku II. této smlouvy před tím, než bude zhotoven statický posudek na stávající stav budovy čp. 136 na jeho účet. Vlastník se zavazuje si zhotovení posudku včas zajistit.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

V Praze dne 13.dubna 2012

Podpisy účastníků :

vlastník
JUDr. Radim Drášil
jednatel
JUDr. Lucie Drášilová

Ing. Petr Martínek
vedoucí OIČ Povodí Labe

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(83)



- 1) Ing. Pavel Elstner , r.č. 5707021760
trvale bytem Praha, Libeň, Františka Kadlece 1515/6, PSČ 180 00
Jana Elstnerová, r.č. 5761110586
trvale bytem Žamberk, Husovo nábř. 344, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Ing. Pavel a Jana Elstnerovi jsou výlučným vlastníkem (SJM) nemovitostí pozemku parc. č. 1376 – zahrada, o výměře 496 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 1225 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – část pozemku parc.č. 1376 o výměře 3 m², zahrada, vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 1225 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby schodiště umístěného v nábrežní zdi v rámci akce protipovodňové ochrany města.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 300,- Kč (slovy tři sta korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.12.2011 do 31.12.2013. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr, nebo stavba protipovodňových opatření nebude zahájena.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 6. 12. 2011

V Žamberku, dne: 8. 12. 2011

V Žamberku, dne: 14. 12. 2011

1)

2)

Budoucí prodávající
Ing. Pavel a Jana Elstnerovi

Budoucí kupující
Jiří Dytrt



1) Jana Elstnerová, r.č. 5761110586
trvale bytem Žamberk, Husovo nábř. 344, PSČ 564 01
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Jana Elstnerová uzavřela dne 8.12.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 1376 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3. 12. 2013

V Žamberku, dne: 15. 11. 13
Budoucí prodávající:

Jana Elstnerová

V Žamberku, dne: 12. 12. 2013
Budoucí kupující:

Jiří Dytrt



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení*
zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Ing. Pavel Elstner, nar. 2.7.1957

bytem:

Františka Kadlece 1515/6

180 00 Praha 8 - Libeň

a

Jana Elstnerová, nar. 11.11.1957

bytem:

Husovo nábř. 344

564 01 Žamberk

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 1225 vlastníkem níže uvedených pozemků :

ppč., 1376 katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu :

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 1376 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus tis červený (starší stromek, výška 3 m)
1 kus třešeň (středně dospělý strom)
1 kus zlatice prostřední (keř)

Přemístění: drobné keříky a skalkové rostliny

Pokácené stromy, keře a přemístěné rostliny budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka, případně budou zpět umístěny mladé rostliny (stromy), které přemístění umožní. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.
3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.

v Praze dne 8. 12. 2011

v Žamberku dne 14. 12. 2011

Podpisy účastníků :

vlastník

[Signature]
L. J. Elšnerová

v Hradci Králové dne 15. 5. 2012
Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt

stavebník



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Dana Nosálová, nar. 8.1.1982

bytem:

Sudislav nad Orlicí 25

562 01 Sudislav nad Orlicí

a

Stanislav Nosál, nar. 30.11.1957

bytem:

Husovo nábř. 401

564 01 Žamberk

Dále jen „vlastník“

a

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „stavebník“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 20 vlastníkem níže uvedených pozemků :
ppč., 1373, 1374 v katastrálním území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011. Stavba pozůstává z demolice stávající nábrežní zdi a stavby nové zdi s jejím navýšením dle projektu.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, *provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, *užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby (viz čl. II. a III. této smlouvy) na dotčených nemovitostech (pozemcích) v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

VII.

Pozemek parcelního čísla 1373, 1374 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: - 1 kus smrk ztepilý (obvod kmene 40 cm ve výšce 130 cm nad úrovní terénu)

- 1 kus zerav západní (mladší strom, výška 3 m)

- 1 kus ptačí zob (keř)

- 2 kusy jalovec obecný (starší stromy, výška 4 a 5 m)

- 1 kus slivoň domácí

Přemístění: - 4 kusy okrasné stromky – smrk, jedle, modřín, javor (možnost zpětného zasazení)

- 3 kusy drobné jehličnaté keře

- další okrasné rostliny a dřeviny, které budou uvedeny a specifikovány dodatkem k této smlouvě, který bude zpracován na základě aktuálního stavu v den zahájení stavby na výše uvedených pozemcích. Seznam zpracuje vlastník.

Pokácené stromy a keře budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka. Zpět budou umístěny mladé rostliny (stromy), které přemístění umožní. V případě jejich úhynu po přemístění budou tyto nahrazeny novými obdobnými rostlinami. Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku. Po ukončení stavby proběhne obnova okrasné skalky.

2. Dočasné odstranění dřevěného přístřešku a jeho zpětné umístění po ukončení stavby včetně obnovy betonové podlahy a základu.

3. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

4. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

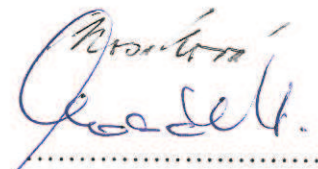
Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.

v Žamberku dne 23.1.2012.....

v Hradci Králové dne 15.5.2012.....

Podpisy účastníků :


.....
vlastník

Ing. Petr Martínek

p. Jiří Dytrt

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(8)



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Ing. Zuzana Škarková, nar. 7.3.1979

bytem:

5. května 424

542 24 Svoboda nad Úpou

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

IČ: 70890005

zastoupené vedoucím odboru investičních činností Ing. Petrem Martínkem
se sídlem:

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

a

Město Žamberk

IČ: 00279846

zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
se sídlem:

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 711 vlastníkem níže uvedených pozemků:
ppč., 1377, 1378 katastrální území Žamberk.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto.

III.

Vlastník (spoluvlastník) výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se *zřizováním, provozem, opravami a údržbou* stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při *zřizování, užívání, opravách a údržbě* předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Veškeré stavební práce budou vedeny ze strany koryta řeky z pozemku parcelního čísla 3882/1.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

Vlastník požaduje při vlastní realizaci stavby a po dočasném odstranění oplocení, aby byla nemovitost řádně zabezpečena proti neoprávněnému vstupu, dále požaduje zachování jímky na dešťovou vodu na pozemku pč. 1377.

VII.

Pozemek parcelního čísla 1377, 1378 bude dotčen tímto opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus jasan ztepilý (obvod kmene 100 cm ve výšce 130 cm nad terénem)
živý plot (mladé buky) podél nábrežní zdi

Pokácené stromy, keře budou nahrazeny novými obdobnými dle požadavku vlastníka.

Hmota z pokácených stromů je majetkem vlastníka, nebo vlastník může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 2 metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu po dokončení stavby.
3. Odstranění stávajícího oplocení z místa stavby a po jejím dokončení nahrazení novým oplocením, pokud nebude dohodnuto s vlastníkem jinak.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní na nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: vlastník jedno vyhotovení a stavebník dvě vyhotovení.

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Schváleno Radou města Žamberk dne 14.2.2013 č. 73

Podpisy účastníků :

vlastník :

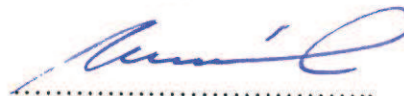
v Svozdyňská ul. 488 dne 14.3.2013


Ing. Zuzana Škarková

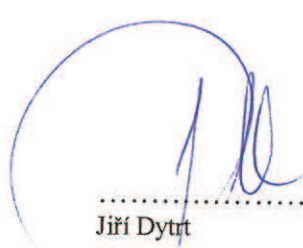
stavebník:

v HRADEC KRÁLOVÉ dne 29.3.2013

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(3)


Ing. Petr Martínek

v Žamberk dne 21.3.2013


Jiří Dytrt



1) Tělocvičná jednota Žamberk
se sídlem Žamberk, Tyršova 534, PSČ 564 01
IČ 61239666
zastoupená jejím starostou Ing. Břetislavem Havlem
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Tělocvičná jednota Žamberk je výlučným vlastníkem nemovitostí pozemků parc. č. 230/5 - ostatní plocha o výměře 111 m², parc. č. 219 - ostatní plocha o výměře 4508 m² a parc. č. 3736/5 - ostatní plocha o výměře 5 m² vše zapsaném na listu vlastnictví č. 1553 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Žamberk.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k částem nemovitostí specifikovaných v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího části nemovitostí, jejichž nová hranice bude probíhat rovnoběžně se stávajícím oplocením ve vzdálenosti 1 metr podle přílohy 1.

Budoucí kupující má zájem nabýt tyto nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby protipovodňové betonové stěny.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 100,- Kč za 1 m² pozemku.
Veškeré náklady spojené s geometrickým rozdělením předmětných pozemků a s vkladem do Katastru nemovitostí ponese kupující.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.03.2010 do 01.03. 2011. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr.

VIII.

Budoucí kupující se zavazuje, že po provedení stavby uvede přilehlé pozemky (včetně dvou volejbalových hřišť) v majetku budoucího prodávajícího do původního stavu včetně vybudování oplocení na hranici nově vzniklých předmětných pozemků.

IX.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

X.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Počet příloh: 1/1

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3. 12. 2009

V Žamberku, dne: 2. 11. 2009

V Žamberku, dne: 9. 11. 2009

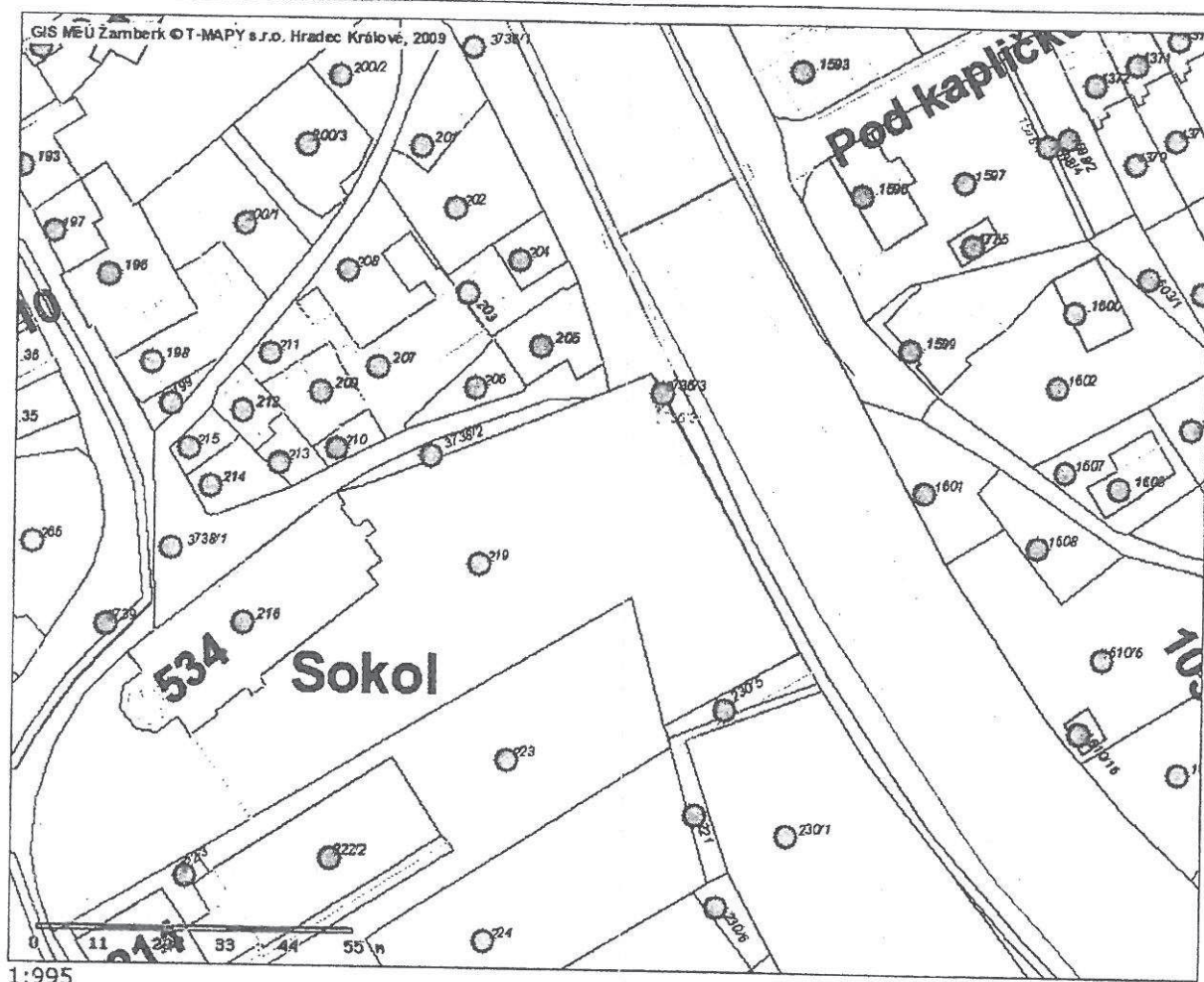
Budoucí prodávající
Ing. Břetislav Havel, starosta



Budoucí kupující
Jiří Dytrt, starosta města



■ Příloha č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi TJ Sokol Žamberk a Městem Žamberk



Poznámka

- předmětná část pozemků č. 230/5, 219
a 3736/3 v k.ú. Žamberk

dfp



- 1) Tělocvičná jednota Žamberk
se sídlem Žamberk, Tyršova 534, PSČ 564 01
IČ 61239666
zastoupená jejím starostou Ing. Břetislavem Havlem
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné
a
- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I.

Tělocvičná jednota SOKOL Žamberk uzavřela dne 19.9.2011 výše uvedenou smlouvu o budoucím prodeji části pozemku parcelního čísla 230/5, 219, 3736/3 v k.ú. Žamberk nezbytného pro výstavbu protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek VI. smlouvy o smlouvě budoucí kupní takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 1.1.2014 do 31.12.2016.*

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 3.12.2013

V Žamberku, dne: 13.11.2013
Budoucí prodávající:

V Žamberku, dne: 12.12.2013
Budoucí kupující:

Ing. Břetislav Havel



Jiří Dytrt



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Tělocvičná jednota Sokol Žamberk, IČ: 61239666
se sídlem

Tyršova 534, 564 01 Žamberk

zastoupená starostou jednoty Ing. Břetislavem Havlem

Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005

se sídlem

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

zastoupené vedoucím odboru IČ Ing. Petrem Martínkem

a

Město Žamberk, IČ 00279846

se sídlem

Masarykovo nám. 166

564 01 ŽAMBERK

zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem

Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitostí je dle LV č. 1553 pro k.ú. Žamberk vlastníkem níže uvedených pozemků:
pozemky p.č. 230/5; 219; 3736/3.

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, r. 2011.

III.

Vlastník výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

Vlastní majetkoprávní vyrovnání pozemků s jejich trvalým dotčením je předmětem uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Tělovýchovnou jednotou SOKOL Žamberk a Městem Žamberk.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčených pozemků prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vlastník dotčených pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

VII.

Uvedené pozemky budou dotčeny tímto opatřením: výstavba betonové opěrné zdi v souladu s projektem uvedeným v čl. II. Na náklady stavebníka bude na této zdi vybudováno oplocení obdobného charakteru a rozměrů jako stávající oplocení.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Schváleno radou města dne 27.9.2012

V Žamberku dne 5.9.2012

v Hradci Králové dne 11.9.2012

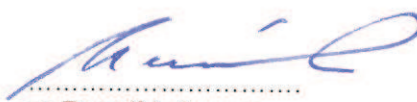
Podpisy účastníků :

Stavebník:

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(3)



vlastník
starosta T.J. SOKOL




za Povodí Labe, s.p.

Ing. Petr Martínek
vedoucí odboru IČ

V Žamberku 10.10.2012


za Město Žamberk



1. Město Žamberk

Masarykovo nám. 166, Žamberk, PSČ 564 01

IČ 00279846

zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem

na straně jedné jako budoucí oprávněný z věcného břemene

(dále jen „**budoucí oprávněný z věcného břemene**“)

a

2. David Anthony Parish, nar. 12.05.1963, trvale bytem 561 81 Kunvald – Zaječiny 10

na straně druhé jako budoucí povinný z věcného břemene

(dále jen „**budoucí povinný z věcného břemene**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

I.

Budoucí povinný z věcného břemene je vlastníkem těchto pozemků zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí:

1. parc. č. 2069/2 – vodní plocha, o výměře 9654 m², pro obec a katastrální území Líšnice
(dále jen „**pozemek 2069/2 Líšnice**“),
2. parc. č. 1762 – vodní plocha, o výměře 9563 m², pro obec a katastrální území Žamberk,
parc. č. 237 – ostatní plocha, o výměře 2562 m², pro obec a katastrální území Žamberk,
parc. č. 1933/1 – vodní plocha, o výměře 2014 m², pro obec a katastrální území Žamberk,
(dále jen „**pozemky 1762, 237, 1933/1 Žamberk**“).

1. Na pozemku 2069/2 Líšnice je vybudováno betonové opevnění účelového toku a stavědlo regulující průtoky vody v náhonu do Zámeckého rybníka v obci Žamberk a úprava tohoto stavebního objektu je předmětem smlouvy. Výměra dotčené části pozemku – 10 m².

2. Na pozemku 1762, který je náhonem / přívodem vody z toku Divoká Orlice do Zámeckého rybníka a na pozemcích 237 a 1933/1 je vybudována soustava tří stavědel (rozdělovací objekt 50 m výše Zámeckého rybníka) s betonovým opevněním a úprava tohoto objektu je předmětem smlouvy. Výměra dotčených částí pozemků – parc.č. 1762 = 26 m², parc.č. 237 = 31 m², parc. č. 1933/1 = 5 m².

V dalším je na pozemku 1762 vybudována část propustku, včetně opevnění, k odvedení zvýšených průtoků. Výměra dotčené části pozemku = 62 m².

Budoucí povinný z věcného břemene souhlasí s provedením stavby na daných pozemcích.

II.

Budoucí povinný z věcného břemene se zavazuje zřídit budoucímu oprávněnému z věcného břemene, tj. Městu Žamberk věcné břemeno – právo vstupu a vjezdu:

1. na pozemek 2069/2 Líšnice za účelem provedení stavebních úprav na zařízeních uvedených v čl. I, bod 1, podle zpracovaného projektu v rámci dotačního programu P 129 120 „Podpora prevence před povodněmi II“ pro město Žamberk, dále za účelem nezbytné údržby

těchto zařízení a manipulace se stavědlem v době vyhlášení II. nebo III. stupně povodňové aktivity na toku Divoká Orlice pro město Žamberk a právo přístupu k těmto zařízením po pozemku uvedeném v čl. I., bod 1.

2. na pozemky 1762, 237, 1933/1 Žamberk za účelem provedení těchto stavebních úprav na zařízeních uvedených v čl. I, bod 2: úprava a navýšení stavědel a betonového opevnění, podle zpracovaného projektu v rámci dotačního programu P 129 120 „Podpora prevence před povodněmi II“ pro město Žamberk, dále za účelem nezbytné údržby těchto zařízení a manipulace se stavědlem v době vyhlášení II. nebo III. stupně povodňové aktivity na toku Divoká Orlice pro město Žamberk a právo přístupu k těmto zařízením po pozemcích uvedených v čl. I.

Budoucí oprávněný z věcného břemene je oprávněn užívat předmětné pozemky resp. stanovenou část podle čl. I pro protipovodňovou ochranu města Žamberk. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný z věcného břemene bude provádět běžnou údržbu jím upravených nebo vybudovaných zařízeních na těchto pozemcích, které jsou předmětem užívání, resp. věcného břemene.

Budoucí oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a budoucí povinný z věcného břemene je povinen toto právo trpět.

III.

Smluvní strany se dohodly, že uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene je podmíněno tím, že budoucí oprávněný z věcného břemene obdrží dotaci na stavbu protipovodňových opatření v rámci uvedeného programu v čl. II a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude schváleno Ministerstvem zemědělství ČR (správce programu uvedeného v čl. II). V případě, že budoucí oprávněný z věcného břemene tuto dotaci neobdrží, je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Smluvní strany sjednávají uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v období od 01.10.2011 do 31.12.2014.

Návrh smlouvy předloží budoucí oprávněný z věcného břemene.

IV.

Smluvní strany sjednávají hodnotu budoucího věcného břemene uvedeného v článku II. ve výši 1.200.000,- Kč.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno bude sjednáno bezúplatně.

V.

K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je potřebný vklad od katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, který zabezpečí budoucí oprávněný.

VI.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami, resp. osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

VII.

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy důkladně seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva ruší smlouvu mezi oprávněným a povinným z roku 2009.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.


Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 18.10.2011

V Žamberku, dne: 24. 10. 2011

V Žamberku, dne: 2011


.....
Jiří Dytrt
starosta města




.....
David Anthony Parish

1) Město Žamberk,

se sídlem Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

IČ 279846,

zastoupené starostou města *Jiřím Dyršem*

(dále jen „budoucí oprávněný z věcného břemene“)

na straně jedné

a

2) David Anthony Parish, nar. 12.05.1963

561 81 Kunvald – Zaječiny 10

(dále jen „budoucí povinný z věcného břemene“)

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

I.

David Anthony Parish uzavřel dne 24.10.2011 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích parcelního čísla 1762, 237, 1933/1 v k.ú. Žamberk a parcelního čísla 2069/2 v k.ú. Líšnice dotčených výstavbou protipovodňových opatření.

II.

Předmět dodatku

Upravuje se článek III., odstavec 2 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene takto: *Smluvní strany sjednávají uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v období od 01.10.2011 do 31.12.2018.*

III.

Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 smlouvy uvedené v čl. II. nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že s dodatkem souhlasí, práva a povinnosti z dodatku přijímají a že dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

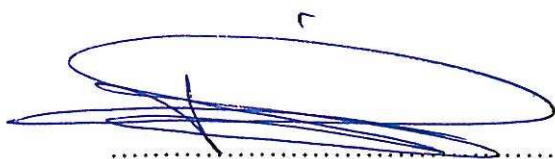
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne *9. 12. 2014*

V Žamberku, dne: *10. 12. 2014*

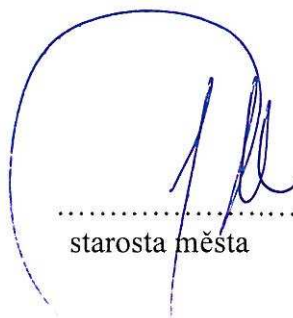
Budoucí povinný z věcného břemene:

V Žamberku, dne: *12. 12. 2014*

Budoucí oprávněný z věcného břemene:



David Anthony Parish



starosta města



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

David Anthony Parish, nar. 12.05.1963,
trvale bytem 561 81 Kunvald – Zaječiny 10
Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
zastoupené vedoucím odboru IČ Ing. Petrem Martínkem
a
Město Žamberk, IČ 00279846
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitostí je dle LV č. 459 pro k.ú. Líšnice a LV č. 2092 pro k.ú. Žamberk vlastníkem níže uvedených pozemků :
katastrální území Líšnice: pozemek p.č. 2069/2
katastrální území Žamberk: pozemky p.č. 1762, 237, 1933/1, 1758/2, 1932, 1925/1

II.

Stavebník hodlá nemovitosti (pozemky) uvedené v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* z r. 2011a pro *územní řízení* z r. 2012 vypracované firmou Agropojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto.,.

III.

Vlastník výše uvedených nemovitostí souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitostech (pozemcích) uvedených v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „*Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk*“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemků) a nezbytný vstup na jeho pozemky mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitosti (pozemky) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

Vlastní majetkoprávní vypořádání pozemků 2069/2 Líšnice, 1762, 237, 1933/1 je předmětem uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou nemovitosti (pozemky) stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčených pozemků prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemků při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčených nemovitostech (pozemcích)** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. **Vlastník dotčených pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.**

VII.

Pozemek parcelního čísla 2069/2 Líšnice bude dotčen tímto opatřením: úprava opevnění toku a úpravy na stavědlech.

Pozemek parcelního čísla 1762 bude dotčen tímto opatřením: úprava opevnění toku / náhonu na vybraných místech dle projektu, vybudování propustku pod silnicí I. tř. č. 11 a úpravy na stavědlech / rozdělovací objekt 50 m výše Zámeckého rybníka.

Pozemky parcelního čísla 237, 1933/1, 1932 a 1925/1 budou dotčeny tímto opatřením: úpravy na stavědlech / rozdělovací objekt 50 m výše Zámeckého rybníka.

Pozemek parcelního čísla 1758/2 bude dotčen tímto dočasným opatřením: dočasné přemístění silnice č. 11 po dobu výstavby propustku k odvodnění náhonu p.č. 1762 při povodni.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Schváleno radou města dne 28.2.2013

V Žamberku dne 25.2.2013

v HRADEC KRÁLOVÉ dne 29.3.2013

Podpisy účastníků :

Stavebník:

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(3)

za Povodí Labe, s.p.
Ing. Petr Martínek

vlastník
David Anthony Parish

V Žamberku 6.3.2013

za Město Žamberk
Jiří Dytrt



P/BVB/ 2011/006

S M L O U V A

**o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
dle ustanovení § 50a – 50b Občanského zákoníku a dle příslušných ustanovení zákona
o
Pozemních komunikacích
č. 13/1997 Sb. k umístění a provozování vedení
Protipovodňová opatření Divoká Orlice – Žamberk – odlehčovací potrubí z náhonu**

I.**Smluvní strany****Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56

145 05 Praha 4 – Nusle

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

Zastoupené na základě pověření ze dne 1.11.2010 ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem
Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s. Pardubice

Číslo účtu : 634 554 02 37/0100

(dále jen „budoucí strana povinná“)

a

Město Žamberk

Se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846

Zastoupené starostou města, panem Jiřím Dytrtem

(dále jen „budoucí strana oprávněná“)

II.**Předmět budoucí smlouvy**

1. ŘSD ČR je na základě zřizovací listiny příslušné ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. hospodařit s pozemkovou parcelou číslo 3879 ostatní plocha, výměra 18338 m², na kterém je umístěna stavba silnice I. třídy číslo 11.

Uvedený pozemek je zapsán na LV č. 2865 pro katastrální území Žamberk a obec Žamberk u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

2. Budoucí strana oprávněná je investorem a budoucím provozovatelem stavby „**Protipovodňová opatření Divoká Orlice – Žamberk – odlehčovací potrubí z náhonu**“, která bude umístěna do silničního pozemku p.č. 3879 k.ú. Žamberk a stavby silnice I. třídy číslo 11 dle přiložené situace (příloha č. 2).

III.

Smluvní strany touto smlouvou sjednávají, že pro případ realizace stavby dle čl. II.2. spolu v budoucnu **uzavřou** písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene, a to za podmínek uvedených v následujícím článku smlouvy.

IV.

1. Uzavřením této smlouvy vzniká budoucí straně oprávněné :
 - a) právo zřídit stavbu „Protipovodňová opatření Divoká Orlice – Žamberk – odlehčovací potrubí z náhonu, v rozsahu vyplývajícím z platného územního a stavebního povolení.
 - b) právo tuto stavbu v budoucnu provozovat, tj. vjíždět a vstupovat na dotčenou nemovitost za účelem údržby a oprav stavby.
 - c) právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (omezení užívání nemovitosti).
 - d) povinnost uhradit budoucí straně povinné finanční náhradu ve výši a termínu dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
 - e) povinnost předložit straně povinné návrh smlouvy o zřízení práva věcného břemene a zajistit vklad práva věcného břemene do katastru nemovitostí, včetně úhrady nákladů s tímto spojených.
 - f) povinnost nést ze svého náklady na přeložku vedení (stavby specifikované pod písm. a) tohoto článku), vyvolanou rekonstrukcí resp. modernizací dotčeného úseku silnice I. třídy číslo 11.
2. Uzavřením této smlouvy vzniká budoucí straně povinné:
 - a) právo na bezplatné vytýčení stavby „Protipovodňová opatření Divoká Orlice – Žamberk – odlehčovací potrubí z náhonu .
 - b) právo na uvedení nemovitosti do původního (řádného) stavu po realizaci stavby „Protipovodňová opatření Divoká Orlice – Žamberk – odlehčovací potrubí z náhonu, případně po jejím odstranění, a to na náklady budoucí strany oprávněné.
 - c) právo na jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene.
 - d) právo na nezbytné úpravy (přeložky) vedení (stavby specifikované pod písm. a) tohoto článku), vyvolané rekonstrukcí resp. modernizací dotčeného úseku silnice č. 11. Tyto úpravy provede vlastník vedení na své náklady.
3. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 6ti měsíců od doručení kolaudačního souhlasu stavby, u telekomunikačních zařízení od data protokolárního převzetí prací.
4. Smluvní strany se k zajištění finanční náhrady za zřízení věcného břemene dohodly na složení zálohy stranou oprávněnou ve výši 13 714,80 Kč, včetně 20% DPH, slovy: Třinácttisícdmsetřnáctkorun, osmdesáthaléřů (tj. 100 % vypočtené částky). Záloha je splatná na účet strany povinné v termínu dle faktury vystavené stranou povinnou na základě schválení této smlouvy oběma stranami. Vzhledem k tomu, že stavba bude financována z prostředků dotace EU, fakturace stranou povinnou bude provedena až při uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene po dokončení stavby. V případě prodloužení s úhradou se strana oprávněná zavazuje straně povinné uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodloužení. Současně vyzve strana povinná stranu oprávněnou k úhradě dlužné částky v termínu do 1. dalšího měsíce. Nebude-li ani v této prodloužené lhůtě sjednaná finanční náhrada uhrazena, je strana povinná oprávněna umístěné vedení odstranit a to na náklady strany oprávněné. Neodstraní-li vedení strana povinná je strana oprávněná pro tento

případ povinná umístění vedení z dotčených pozemků (stavby) odstranit na své náklady a uvést je (ji) do původního stavu nejpozději do 50-ti dnů od stanoveného prodlouženého termínu.

5. Smluvní strany se dohodly, že výše sjednané jednorázové finanční náhrady bude stanovena dle metodiky ŘSD ČR, se kterou byla budoucí strana oprávněná seznámena a její výpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v následujících případech:

- a) stavbou budoucího oprávněného nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti uvedené v čl. II. této smlouvy
 - b) nedojde-li k vydání příslušných povolení a stavba nebude realizována.
- Odstoupením se smlouva ruší a toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle druhé smluvní straně.

VI.

- 1. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 2. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy znám a že tato byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.
- 3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, po dvou pro každou smluvní stranu.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 22.3.2011

V Pardubicích dne

V Žamberku dne 22.3.2011

Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice
budoucí strana povinná


Jiří Dytrt
starosta města

budoucí strana oprávněná

Ředitelství silnic a dálnic ČR – Správa Pardubice
Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

Věc : kalkulace náhrady č. P/BVB/2011/006

Tato kalkulace ceny finanční náhrady za omezení práva užívání nemovitosti a zřízení věcného břemene je přílohou smlouvy o podmínkách zřízení stavby a budoucí smlouvy o věcném břemeni č. P/BVB/2011/006 a byla provedena dle pokynu ředitele ŘSD ČR.

Kategorie stavebních zásahů :

1= protlak,2= překop,3=podélný výkop v krytu,4=podélný protlak v krytu,5=podélný výkop mimo kryt,6=podélný výkop v silničním příkopu,sil.pozemku
investor : T = Telecom,E = energetika,O = obec,P = podnikatel, F = fyzická osoba

seznam dotčených silnic :

Katastrální území: Žamberk

<u>silnice č.</u>	<u>staničení v km</u>	<u>par.č.</u>	<u>délka (m)</u>	<u>šířka (m)</u>	<u>náhrada</u>	<u>nájem</u>	<u>kat.zásahu</u>
I/11	cca 101,700	3879	13,0		13714,80	--	2

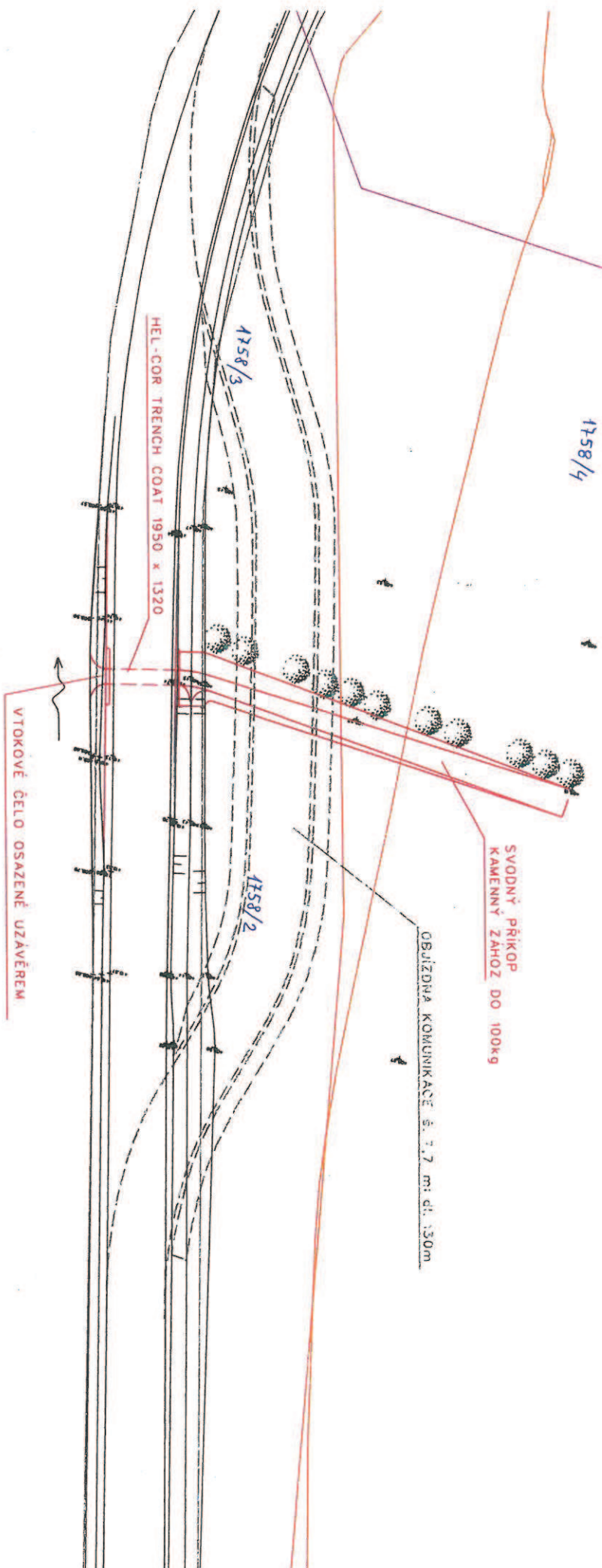
Název stavby : „Protipovodňová opatření Divoká Orlice – Žamberk – odlehčovací
potrubí z náhonu
Investor: Město Žamberk O
Počet zásahů : Příčný překop 1x
Délka 13,0 m
Sazba 11 429,- Kč/bm - investor Město Žamberk

Náhrada za zřízení věcného břemene **11 429,00 Kč**
DPH 20% **2 285,80 Kč**

Celkem **13 714,80 Kč**

Za ŘSD ČR

Ing. Jiří Hostaša
vedoucí provozního úseku



- 1) Ivana Danielová, r.č. 616204/0984
trvale bytem Líšnice 88, PSČ 561 84
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dytrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

Ivana Danielová je výlučným vlastníkem nemovitosti - pozemku parc. č. 85 – zahrada o výměře 727 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 393 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Líšnice.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi mimo věcného břemene užívání pro Marii Krejsovou, zřízení spolu s darovací smlouvou, OS Ústí nad Orlicí, č. N 639/87, NZ 736/87.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – část pozemku parc.č. 85 zahrada o výměře 10 m², vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 393 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Líšnice.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby protipovodňového opatření v břehové části přilehlého vodního toku a díla – náhonu a staveb.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), to je 100,- Kč za 1 m² pozemku.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.05.2010 do 01.05. 2012. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

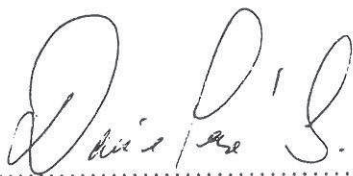
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 2. 3. 2010

V Líšnici, dne: 3.2.2010

V Žamberku, dne: 3.3.2010



Budoucí prodávající
Ivana Danielová



Budoucí kupující
Jiří Dytrt, starosta města



MĚSTO ŽAMBERK
Kancelář starosty
Masarykovo nám. 166, Žamberk

Váš dopis č./ze dne: ---
Vaše spisová značka: ---
Číslo ZM: 28/2010-ZAST z 02.03.2010
Počet listů/příloh/listů příloh: 1/0/0
Spis. a skart. znak, lhůta: 101.2.1

Vyřizuje: Kamila Borovičková
Telefon: 465 670 300
E-mail: sekretariat@muzbk.cz

Datum: 11.03.2010

Městský úřad
Odbor obrany
Ing. Vladimír Fikejs
564 01 ŽAMBERK

Usnesení ZM

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 1265/10 **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku p.č.85, v k.ú. Líšnice od I. Danielové, Líšnice 88. a pověřuje starostu města jejím podpisem.

S pozdravem

Jiří Dytrt
starosta



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

Ivana Danielová, nar. 04.12.1961
bytem :
Líšnice 88, PSČ 561 84
Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
a
Město Žamberk
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK
Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 393 vlastníkem níže uvedeného pozemku:
ppč. 85, katastrální území Líšnice.

II.

Stavebník hodlá nemovitost (pozemek) uvedený v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované firmou Agropojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník výše uvedené nemovitosti souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitosti (pozemku) uvedeném v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemku) a nezbytný vstup na jeho pozemek mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitost (pozemek) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčeném pozemku** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

VII.

Pozemek parcelního čísla 85 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

1. Kácení dřevin: 1 kus jasan ztepilý (dvoják, obvod kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad terénem) Pokácený strom bude nahrazen novým obdobným dle požadavku vlastníka. Hmota z pokáceného stromu je majetkem vlastníka, nebo může požádat stavebníka o jeho bezplatný odvoz na skládku.

2. Výkopové práce o šířce do 1metrů od hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

Přístup nezbytné techniky a osob k provedení navýšení opevnění náhonu a úprav na stavědlech při hranice pozemku bude vedeno převážně ze strany náhonu (pozemek pč. 2069/2).

K majetkovému vypořádání pozemku pč. 85 je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou města Žamberk dne 27. 9. 2012

v *Lisnici* dne *10.8.2012*

v *Hradci Králové* dne *11.9.2012*

Podpisy účastníků :

[Podpis]

vlastník

stavebník:

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(3)

[Podpis]

za Povodí Labe s.p,

Ing. Petr Martínek

vedoucí odboru IČ

V Žamberku 10.10.2012

za město Žamberk



- 1) RNDr. Alena Sajverová, r.č. 285701/101
trvale bytem Na Chodovci 2545/36, Praha - Záběhllice, PSČ 141 00
(jako budoucí prodávající)
na straně jedné

a

- 2) Město Žamberk,
se sídlem Žamberk, Masarykovo nám. 166, PSČ 564 01
IČ 279846,
zastoupené starostou města Jiřím Dyrtem
(jako budoucí kupující)
na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

I.

RNDr. Alena Sajverová je výlučným vlastníkem nemovitosti - pozemku parc. č. 30 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 221 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 248 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Líšnice.

II.

Výše uvedená nemovitost není k datu podpisu této smlouvy zatížena žádným právem třetí osoby, závazky, dluhy ani jinými povinnostmi.

III.

Smluvní strany tímto sjednávají závazek budoucího prodávajícího převést na budoucího kupujícího a závazek budoucího kupujícího přijmout do svého vlastnictví na základě v budoucnu uzavřené kupní smlouvy vlastnické právo k nemovitosti specifikované v článku I. této smlouvy, tedy převést na budoucího kupujícího nemovitost – část pozemku parc.č. 30 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², velikost pozemk vedenou k datu podpisu smlouvy na LV č. 248 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí, pro obec a katastrální území Líšnice.

Budoucí kupující má zájem nabýt část nemovitosti dle čl. I. této smlouvy za účelem výstavby protipovodňového opatření v břehové části přilehlého vodního toku a díla – náhonu a stavědla.

IV.

Smluvní strany sjednávají kupní cenu předmětu převodu dle budoucí kupní smlouvy ve výši 20,- Kč (slovy dvacet korun českých za 1 m² pozemku. Geometrické zaměření a rozdělení pozemku bude uhrazeno kupujícím.

V.

Smluvní strany sjednávají zaplacení budoucí kupní ceny takto:
Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 30 dnů po doručení kupní smlouvy s doložkou povolení vkladu práva u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, a to na účet prodávajícího.

VI.

Smluvní strany sjednávají uzavření budoucí kupní smlouvy ve lhůtě od 01.04.2011 do 31.12. 2012. Návrh kupní smlouvy předloží budoucí kupující.

VII.

Budoucí kupující si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace v rámci programu „Podpora prevence před povodněmi II – P 129 120“ na daný záměr.

VIII.

Budoucí prodávající se zavazuje nemovitost, která je předmětem převodu dle této smlouvy, nepřevést na třetí osobu ani tyto nezatížit do doby jejího převodu na budoucího kupujícího jakýmkoliv právem třetí osoby, zejména právem zástavním, právem předkupním, právem věcného břemene, ani jinými závazky.

IX.

Tato smlouva o uzavření budoucí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy jejími účastníky, resp. osobami oprávněnými k jednání za účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

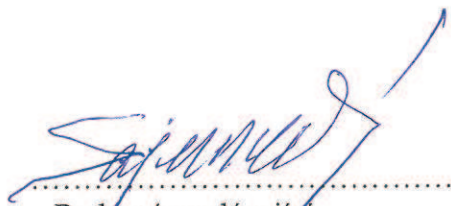
Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se s obsahem smlouvy seznámily, že s ním souhlasí, práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající přijímají a že smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a jejich určité, pravé a svobodné vůle.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno Zastupitelstvem města Žamberk dne 22.3.2011

V Praze, dne: 15.3.2011

V Žamberku, dne: 23.3.2011


.....
Budoucí prodávající
RNDr. Alena Sajverová


.....
Budoucí kupující
Jiří Dytrt, starosta města



SMLOUVA O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

účastníci :

RNDr. Alena Sajverová, nar. 01.07.1928
bytem :
Na Chodovci 2545/36, 141 00 Praha - Záběhlce
Dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik
se sídlem
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
a
Město Žamberk
se sídlem
Masarykovo nám. 166
564 01 ŽAMBERK
Dále jen „**stavebník**“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o provedení stavby nebo opatření

I.

vlastník nemovitosti je dle LV č. 248 vlastníkem níže uvedeného pozemku:
ppč. 30, katastrální území Líšnice.

II.

Stavebník hodlá nemovitost (pozemek) uvedený v čl. I. této smlouvy dočasně využít pro stavbu:

Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk

dle projektové dokumentace pro *stavební povolení* vypracované firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o. se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto., r. 2011.

III.

Vlastník výše uvedené nemovitosti souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na nemovitosti (pozemku) uvedeném v čl. I. této smlouvy byla provedena dočasná opatření pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo zřídit nezbytná opatření k provedení stavby a nezbytně vstupovat na pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby „Protipovodňová opatření na toku Divoká Orlice, Žamberk“.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti (pozemku) a nezbytný vstup na jeho pozemek mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede nemovitost (pozemek) do stavu shodného před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

Vlastník dotčeného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s nezbytným dotčením jeho pozemku při realizaci akce dle čl. II této smlouvy a zřízením stavby** (viz čl. II. a III. této smlouvy) **na dotčeném pozemku** v souladu s vydaným stavebním povolením podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vlastník dotčeného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

VII.

Pozemek parcelního čísla 30 bude dotčen tímto dočasným opatřením:

Přístup nezbytné techniky a osob k provedení navýšení opevnění náhonu a úprav na stavědlech při hranice pozemku a zpětné uvedení pozemku do původního stavu.

K majetkovému vypořádání pozemku pč. 30 je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany je obdrží takto: jeden výtisk vlastník a dva výtisky stavebník.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou města Žamberk dne 27.9. 2012

v Žamberku dne 5.9.2012

v Hradci Králové dne 11.9.2012

Podpisy účastníků :

stavebník:

Povodí Labe,

státní podnik

Víta Nejedlého 951

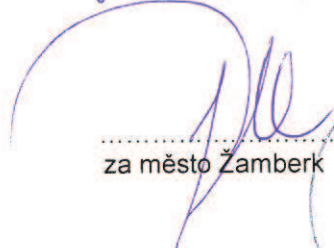
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ


vlastník


za Povodí Labe s.p.

Ing. Petr Martínek
vedoucí odboru IČ

V Žamberku 10.10.2012


za město Žamberk

